



VILNIAUS
VYSTYMO
KOMPANIJA

Statinio projekto pavadinimas

**VANDENTIEKIO, BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR KITŲ
INŽINERINIŲ STATINIŲ, ŠALIA STADIONO J. I. KRAŠEVSKIO G. 2,
ŽVĖRYNE, VILNIAUS M., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS**

Statinio projekto Nr.

PRO-25-04-06

Statytojas (užsakovas)

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Konstitucijos pr. 3, LT-09608 Vilnius. Tel. +370 5 211 2000.
Kodas 111109233

Projektuotojas

UAB „VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA“

Šeimyniškių g. 19B, LT-09233 Vilnius. Tel, +370 687 66 000.
Kodas Juridinių asmenų registre 120750163

Statinio (statinių) pavadinimas

INŽINERINIAI TINKLAI, KITI INŽINERINIAI STATINIAI

Statinio (statinių) adresas (statybos vieta)

**TERITORIJA PRIE BIRUTĖS IR LIUBARTO GATVIŲ,
VILNIAUS M., ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0053:80**

Kultūros vertybių registro duomenys

**VILNIAUS MIESTO ISTORINĖ DALIS, VAD. ŽVĖRYNU
(KODAS 33652)
VILNIAUS SENAMIESTIS. VIZUALINĖS APSAUGOS
POZONIS (KODAS 16073)**

Statybos rūšis

NAUJO STATINIO STATYBA

Statinio kategorija

NESUDĖTINGASIS STATINYS

Statinio naudojimo paskirtis

INŽINERINIAI TINKLAI, KITI INŽINERINIAI STATINIAI

Statinio projekto etapas

SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

Statinio projekto dalis

**SKLYPO SUTVARKYMO, ARCHITEKTŪRINĖ,
KONSTRUKCINĖ DALIS**

Bylos (segtuvo) žymuo

SP/SA/SK

Bylos (segtuvo) laidos žymuo

0

sBylos (segtuvo) išleidimo data

2026-01

Pasirašančių asmenų pareigos:

Vardai, pavardės, kiti būtini duomenys:

Bendrovės vadovo vardu pagal įgaliojimą

REMIGIJUS ŠIMKUS

Projekto vadovas (-ė)

LOLITA VILEIKIENĖ

Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento

Nr. A1061/0805

Projekto dalies vadovas (-ė)

LOLITA VILEIKIENĖ

Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento

Nr. A1061/0805

Sklypo sutvarkymo, architektūrinė, konstrukcinė dalis

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	PRO-25-04-06-SSP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano), architektūrinė, konstrukcinė dalis	
3.	PRO-25-04-06-SSP-VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
4.	PRO-25-04-06-SSP-E1	0	Elektrotechnikos dalis. AB ESO tinklai	
5.	PRO-25-04-06-SSP-E2	0	Elektrotechnikos dalis. Abonentiniai tinklai	
6.	PRO-25-04-06-SSP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2025-12				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų ir kitų inžinerinių statinių, šalia stadiono J. I. Kraševskio g. 2, Žvėryne, Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A1061/ 0805	PV	Lolita Vileikienė		XX – visi statiniai	
A1061/ 0805	PDV	Lolita Villeikienė		STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
A1894	Arch.	Viktorija Marija Čepaitienė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“ ir Vilniaus miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
				PRO-25-04-06-SSP-1_PSŽ	LAPŲ
				1	1



Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstiniai dokumentai				
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SP/SA/SK_SPSŽ	1	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis	
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SP/SA/SK_Ž	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SP/SA/SK_TSA	1	0	Tarpusavio sprendinių derinimo aktas	
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SP/SA/SK_AR	15	0	Aiškinamasis raštas	
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SP/SA/SK_TS	10	0	Techninė specifikacijos	
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SP/SA/SK_SSŽ	1	0	Suvestinis sąnaudų kiekių žiniaraštis	
Brėžiniai				
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SP/SA/SK-01	1	0	Situacijos planas, sklypo vertikalus, nužymėjimo, dangų planas M 1:200	
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SP/SA/SK-02	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SP/SA/SK-03	1	0	Preliminarus tualetų planas M 1:20	
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SP/SA/SK-04	1	0	Preliminarus tualetų pjūvis, plytelių dangos principinis skersinis pjūvis M 1:20	
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SP/SA/SK-05	1	0	Automatinio tualetų G/B pamatas – plokštė. Planas M 1:50. Pjūvis 1-1 M 1:20	
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SP/SA/SK-06	1	0	Informacinių ženklų detalizacija 01	
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SP/SA/SK-07	1	0	Informacinių ženklų detalizacija 02	

0	2025-12			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų ir kitų inžinerinių statinių, šalia stadiono J. I. Kraševskio g. 2, Žvėryne, Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas	
A1061/0805	PV	Lolita Vileikienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX – visi statiniai	
A1061/0805	PDV	Lolita Villeikienė	BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
A1894	Arch.	Viktorija Marija Čepaitienė		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“ ir Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-Ž	LAPAS 1
				LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendra informacija

Projektas „Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų ir kitų inžinerinių statinių, šalia stadiono J. I. Kraševskio g. 2, Žvėryne, Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas“ parengtas vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto aplinkos skyriaus užsakymu paslaugoms atlikti (Nr. A197-172/24(3.3.2.26E-MAS), 2024-02-07). Šis aiškinamasis raštas apima šalia sporto stadiono I.J.Kraševskio g. 2 Žvėryno seniūnijoje, Vilniuje apima viešojo automatinio tualetų pastatymo vietą, jo išorinį dizainą, vidinę apdailą, prijungimą prie inžinerinių tinklų. Aiškinamasis raštas turi būti skaitomas kartu su brėžiniais ir techninėmis specifikacijomis. Šio aiškinamojo rašto turinys negali būti taikomas kitiems objektams.

Projektinė kelio ruožo padėtis bei konstrukciniai sprendiniai pateikti brėžiniuose.

Statinio vieta	I.J. Kraševskio g. Žvėryno rajone
Statinio pavadinimas	Vandentiekio, nuotekų šalinimo ir elektros tinklai, kiti inžineriniai statiniai
Statybos rūšis	Naujo statinio statyba
Statinio klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį	Inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai
Statinio kategorija	Nepatingasis statinys

Techninio projekto sprendiniai atitinka privalomiesiems ir normatyviniams projekto rengimo dokumentams ir esminiems statinių reikalavimams.

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo reikalavimais patvirtiname, kad projekto sprendiniai nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

2. Statytojas (Užsakovas)

Vilniaus miesto savivaldybė, kodas 111109233, Konstitucijos pr. 3, LT-09608 Vilnius, tel. +370 5 211 2000, el. p. savivaldybe@vilnius.lt.

3. Projektuotojas

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“, kodas 120750163, Šeimyniškių g. 19B, LT-09233 Vilnius, tel. +370 687 66 000, el. p. info@vilniausvystymas.lt.
Statinio projekto dalies vadovas –Lolita Vileikienė, tel. +370 686 07078 el. p. lolita.vileikienė@vilniausvystymas.lt.

4. Projekto rengimo pagrindas

Privalomieji projekto rengimo dokumentai:
Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas

0	2025-12				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų ir kitų inžinerinių statinių, šalia stadiono J. I. Kraševskio g. 2, Žvėryne, Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A1061/ 0805	PV	Lolita Vileikienė		XX – visi statiniai	
A1061/ 0805	PDV	Lolita Villeikienė		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
A1894	Arch.	Viktorija Marija Čepaitienė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“ ir Vilniaus miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO	
				PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	
				LAPAS	LAPŲ
				1	15



Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
- Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymas
- Lietuvos Respublikos kelių įstatymas
- Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymas
- Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto kadastro įstatymas
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
- Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas
- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas
- Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
- Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas
- Lietuvos Respublikos asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymas
- Lietuvos Respublikos investicijų įstatymas
- Lietuvos Respublikos krizių valdymo ir civilinės saugos įstatymo Nr. VIII-971 1, 2, 7, 9, 11, 12, 13, 18, 21, 22, 23, 28, 36, 52 straipsnių, priedo pakeitimo ir Įstatymo papildymo VI-1 skyriumi ir nauju 1 priedu įstatymas
- Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymo 1, 2, 7, 8, 10, 11, 12 straipsnių pakeitimo ir papildymo ir Įstatymo papildymo priedu įstatymas

Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis:
Statybos techniniai reglamentai

STR 1.05.01:2017 <i>Suvestinė redakcija nuo 2025-11-01</i>	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos stabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.01.03:2017 <i>Suvestinė redakcija nuo 2025-05-21</i>	Statinių klasifikavimas
STR 1.04.02:2011 <i>Suvestinė redakcija nuo 2025-01-01</i>	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017 <i>Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01</i>	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.01.08:2002 <i>Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01</i>	Statinio statybos rūšis
STR 1.02.01:2017 <i>Suvestinė redakcija nuo 2024-11-23</i>	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 1.06.01:2016 <i>Suvestinė redakcija nuo 2025-05-01</i>	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.03.01:2016 <i>Suvestinė redakcija nuo 2023-04-12</i>	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.12.06:2002 <i>Suvestinė redakcija nuo 2003-01-30</i>	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(2):1999 <i>Suvestinė redakcija nuo 2002-10-05</i>	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999 <i>Suvestinė redakcija nuo 2002-11-09</i>	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	2	15	0



Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
STR 2.06.04:2014 <i>Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01</i>	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.03.01:2019 <i>Suvestinė redakcija nuo 2023-06-09</i>	Statinių prieinamumas
STR 1.01.02:2016 <i>Suvestinė redakcija nuo 2016-10-12</i>	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
LST EN 17210:2021	Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti. Funkciniai reikalavimai
LST ISO 23599:2025	Pagalbinės priemonės neregiam ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojimo paviršiaus indikatoriai (tapatus ISO 23599:2019)
Redakcija nuo 2016-04-22	Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodeksas
LST 1569:2012/P:2018	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
HN 24:2023 <i>Suvestinė redakcija nuo 2023-02-02</i>	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
HN 136:2023	Karšto vandens visuomenės sveikatos saugos reikalavimai
Įrengimo taisyklės	
ĮT TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės
ĮT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės
ĮT VŽ 14	Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės
ĮT ŽS 17 <i>Suvestinė redakcija nuo 2019-04-02</i>	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
Kelių projektavimo taisyklės	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
Metodiniai nurodymai	
MN TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai
MN GPSR 12	Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo riškiais metodiniai nurodymai
BN GPR 12	Gruntų, pagerintų riškiais, bandymo nurodymai
BN GSR 12	Gruntų, sustiprintų riškiais, bandymo nurodymai
Rekomendacijos	
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. gruodžio 17 d. įsakymu Nr. 30-3844/1892.1.1E-TD20 patvirtintos Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijos	
Techninių reikalavimų aprašai	
TRA SBR 19	Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
TRA UŽPILDAI 19	Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	3	15	0

Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

TRA TRINKELĖS 14	Automobilių kelių trinkelės, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas Kelių transporto priemonių sukeliama triukšmo ribiniai dydžiai ir jų taikymo tvarkos aprašas
TRA ŽM 12	Kelių ženklavimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas

Statybos produktai

Nr. 305/2011	Europos parlamento ir tarybos Reglamentas (ES) Nr.305/2011 ir susiję deleguoti reglamentai
STR 1.01.04:2015 Suvestinė redakcija nuo 2023-06-09	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
Suvestinė redakcija nuo 2022-05-19	Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas

Kiti dokumentai

	Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis
Suvestinė redakcija nuo 2022-07-01	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai
Suvestinė redakcija nuo 2024-04-06	Kėlimo kranų naudojimo taisyklės
Suvestinė redakcija nuo 2022-07-23	Elektros tinklų apsaugos taisyklės
Suvestinė redakcija nuo 2025-04-01	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
Žin., 1999, Nr. 63-2065 Suvestinė redakcija nuo 2025-06-06 iki 2025-08-17	Atliekų tvarkymo taisyklės
Suvestinė redakcija nuo 2025-06-20	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas
Suvestinė redakcija nuo 2025-04-05	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
Suvestinė redakcija nuo 2022-12-24	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
Suvestinė redakcija nuo 2024-05-25	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės
2009 m. spalio 15 d. Nr. 0-1783	Vilniaus miesto savivaldybės įsakymas „Dėl techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste tvarkos aprašo tvirtinimo“
Suvestinė redakcija nuo 2021-11-01	Sodmenų kokybės reikalavimai, Nr.D1-674, 2007-12-14 Suvestinė redakcija Nr. D1-983 2011-12-16
Suvestinė redakcija nuo 2021-12-24	2008 03 12 Nr. 206 Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši projekto dalis:
Microsoft Office 365
AUTODESK CIVIL 3D 2026

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	4	15	0

Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

PDFill PDF (nemokama)

Adoc.archyvai (nemokama)

Rangovas privalo vadovautis ne tik aukščiau išvardintais, bet ir visais kitais su šios projekto dalies įgyvendinimu susijusiais teisės aktais, taip pat jų naujausiais pakeitimais bei papildymais. Informaciją apie teisės aktus ir jų pakeitimus galima rasti Teisės aktų registre (TAR), internete adresu: <https://www.e-tar.lt/>.

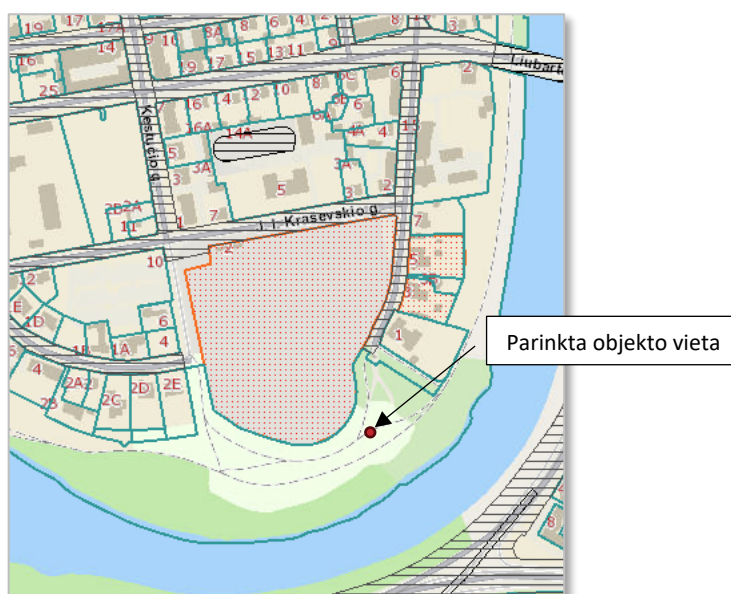
5. Statybos sklypo apibūdinimas

Viešojo automatinio tualetų įrengimo vieta projektuojama Vilniaus m., Žvėryno seniūnijoje, šalia I. J. Kraševskio g. 2, esamo sporto stadiono teritorijos. Pasirinkta vieta yra patogiai pasiekiamą pėsčiųjų srautų nuo miesto centro ir vedančių link Neries upės ar Vingio parko. Šalia įrengti dviračių ir pėsčiųjų takai, vaikų žaidimo ir sporto treniruoklių aikštelės. Viešojo tualetų vieta projektuojama tarp dviejų pėsčiųjų takų, suformuotame sklype, kurio unikalus Nr. 4400-5583-8225.

Žemės sklypo naudojimo būdas:

- *rekreacinės teritorijos;*
- *bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos;*
- *susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.*

Šioje vietoje numatomas vienvietis automatinis tualetas – gaminyš. Viešasis tualetas yra laikinas statinys (gaminyš), kuris bus atvežtas, surinktas ir pastatytas ant iš anksto įrengtos pamato plokštės, kurioje bus įrengta anga į prieduobę. Pagal išduotas eksploatuojančių įmonių projektavimo sąlygas, projektuojami inžineriniai tinklai: vandentiekis, buitinės nuotekos, elektra. Tualetui pastatomas šulinys įvadams įrengti iki 1,5m gylis.



1. Pav. Situacijos schema

Projekto ribos apima tik teritorijos zoną, kurioje bus pastatomas gaminyš ir bus pajungiami inžineriniai tinklai.

Parinkta vieta užtikrins patogų viešosios higienos paslaugų prieinamumą tiek vietos gyventojams, tiek parko lankytojams. Įvertinant viešųjų tualetų poreikį mieste ir inžinerinių tinklų pajungimo galimybes, numatoma viešąjį tualetą statyti (automatinis, prijungtas į miesto tinklus) vietoje jau stovinčio biotualetų. Žemės paviršiaus altitudės svyruoja tarp 91.13 ir 91.15 m virš jūros lygio.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	5	15	0



2. Pav. Esama foto fiksacija

5.1 Geologinės ir hidrologinės sąlygos

Tirto ploto inžinerinės geologinės sąlygos yra paprastos, remiantis Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“ 1 priedu. Tyrimų gręžinyje yra aptiktas dirbtinis gruntas (t IV) ir aliuvinės nuosėdos (a IV). Šias nuosėdas dengia augalinis sluoksnis (pd IV), kurio storis 0.20 m. Pagal gręžimo, zondavimo ir laboratorinių bandymų duomenis tirtame sklype slūgsantys gruntai yra išskirti į 4 inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS). Gruntai identifikuoti pagal Lietuvos standartus LST EN ISO 14688-1:2018, LST EN ISO 14688-2:2018 ir pagal LGT prie AM 2019 birželio 13d įsakymu Nr. 1-175. Inžineriniams geologiniams sluoksniams priskirtos lauko bandymų gautos ir suvidurkintos geotechninių parametrų vertės. Požeminis vanduo aptiktas gręžiniuose Gr. 1 ir Gr. 2. Slūgso nuo 2.30 m iki 3.60 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Vanduo slūgso natūralios genezės grunte. Tyrimų metu buvo iš paimto grunto bandinio, nustatytos rupaus grunto filtracinės savybės. Statybos metu reikia apsaugoti požemį nuo bet kokių veiksmų, galinčių stipriai pakeisti geocheminę situaciją (pvz. taršos organiniais junginiais, druskomis ir kt. medžiagomis). Nerekomenduotinais pagrindams yra laikomi IGS Nr.: 1, 2, kurie pasižymi silpnomis fizikinėmis, mechaninėmis savybėmis. Rekomenduotinais pagrindams yra laikomi IGS Nr.: 3, 4. Pabrėžtina, jog kiekvienu atveju yra būtina įsivertinti individualiai pamatams atraminį sluoksnį, remiantis pateikta informacija tekstinuose prieduose: laboratorinių tyrimų, suvestinės lentelės bei grafiniuose prieduose - gręžinių kolonėlėmis. Taip pat bet kokių atveju rekomenduojame įvertinti gruntų laikomąją galią priklausomai nuo statinio apkrovų, taip pat įvertinti galimus nuosėdžius. Gruntų geotechninių savybių vertės taikytinos su sąlyga, kad gruntai statybos metu bus apsaugoti nuo gamtinės sandaros suardymo.

Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų statybos projektas, šalia stadiono, J.I. Kraševskio g. 2., Vilniaus m., projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų III geotechninei kategorijai, ataskaita atveju rekomenduojame įvertinti gruntų laikomąją galią priklausomai nuo statinio apkrovų, taip pat įvertinti galimus nuosėdžius.

5.2 Klimato sąlygos

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Vilniaus mieste yra šios klimatinės sąlygos:

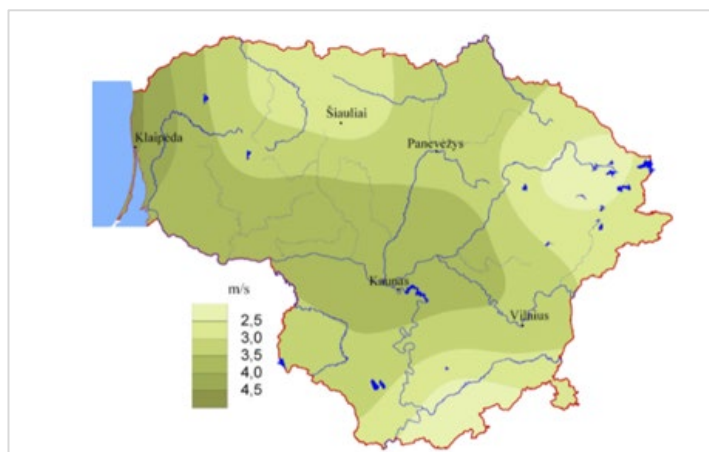
- vidutinė metinė oro temperatūra yra +7,2 °C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas yra +35,4 °C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas yra -37,2 °C;
- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra yra -24,4°C (92% integralinis pasikartojimas);
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra yra -21,2 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra yra -1,5 °C;
- santykinis oro metinis drėgnumas – 79 %;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	6	15	0

Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

- vidutinis kritulių kiekis per metus – 678 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis – 85,1 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 102 cm, (galimas 1 kartą per 50 metų) 124 cm.

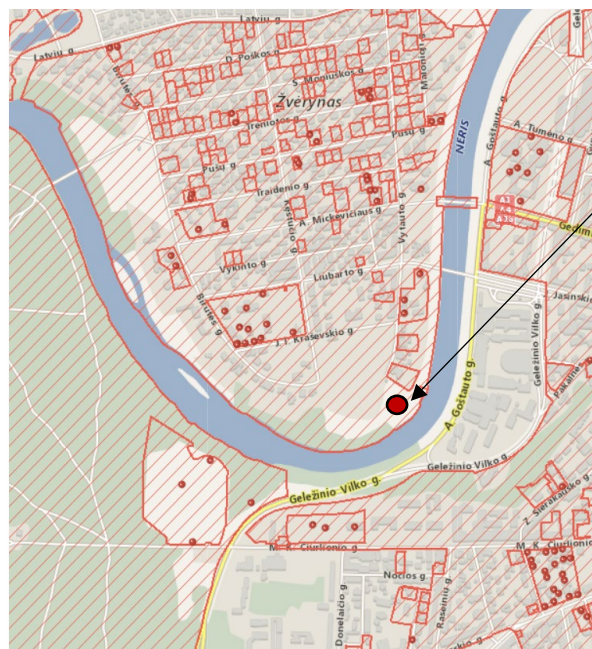
Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilniaus miestas priskiriamas II-ajam sniego apkrovos Rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m² (120 kg/m²). Aprašomos klimato sąlygos (sezonų temperatūros, vėjo vyraujančios kryptys, sniego susikaupimai).



3. Pav. Vidutinis metinis vėjo greitis Lietuvoje

6. Paveldosauginė dalis

Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai, patenka į Kultūros vertybių registre įrašytos nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės –Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Žvėrynu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33652, statusas – registrinis) teritoriją.



Nagrinėjama teritorija

4. Pav. Ištrauka iš Kultūros vertybių registro (<https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>)

Darbus planuojama vykdyti 16 m² plote suformuotame sklype (unikalus Nr. 4400-5583-8225), esančiame šalia I. J. Kraševskio g. 2 sporto stadiono teritorijos. Pasirinkta vieta yra patogiai pasiekiami pėsčiųjų srautams tiek iš miesto centro, tiek judant link Neries upės ar Vingio parko. Šalia įrengti dviračių ir pėsčiųjų takai, vaikų žaidimo bei sporto treniruoklių aikštelės.

Viešojo tualetų vieta numatyta tarp dviejų pėsčiųjų takų, jaunuomis pušaitėmis apsodintoje teritorijoje. Tualetas – laikinas statinys (gaminys), kuris bus atvežtas, surinktas ir pastatytas ant iš anksto įrengtos pamato plokštės su anga į priedubę.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	7	15	0

Jo funkcionavimui bus pakloti vandentiekio, nuotekų šalinimo ir elektros tinklai. Numatyta atlikti tvarkomuosius statybos darbus.

Tualetas yra stačiakampio plano tūrio. Virš durų projektuojamas nedidelis stogelis su integruota LED juosta apšvietimui. Durys – iš nerūdijančio plieno. Tualeto aukštis siekia apie 2,7–2,8 m. Ant stogelio kampo bus įrengtas informacinis tualetų ženklas, apšviečiamas LED pašvietimu iš vidaus. Dizaino sprendimuose nenaudojamos ryškios spalvos, siekiant išlaikyti harmoningą integraciją gamtinėje aplinkoje.

Viešasis tualetas yra gaminytis, kuris bus atvežtas surinktas ir pastatytas ant iš anksto įrengtos pamato plokštės, turinčios angą į prieduobę. Prieš įrengiant pamato plokštę bus nuimtas augalinis gruntas, paruošiami pagrindai šios konstrukcijos sumontavimui. Tualetui funkcionuoti bus pakloti vandentiekio, nuotekų šalinimo ir elektros tinklai, išgrindžiama betoninių trinkelų aikštelė, paskleidžiamas surinktas augalinis gruntas ir apsėjamas veja.

Vertingųjų savybių pobūdis: architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus), istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus), kraštovaizdžio, urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus), želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus).

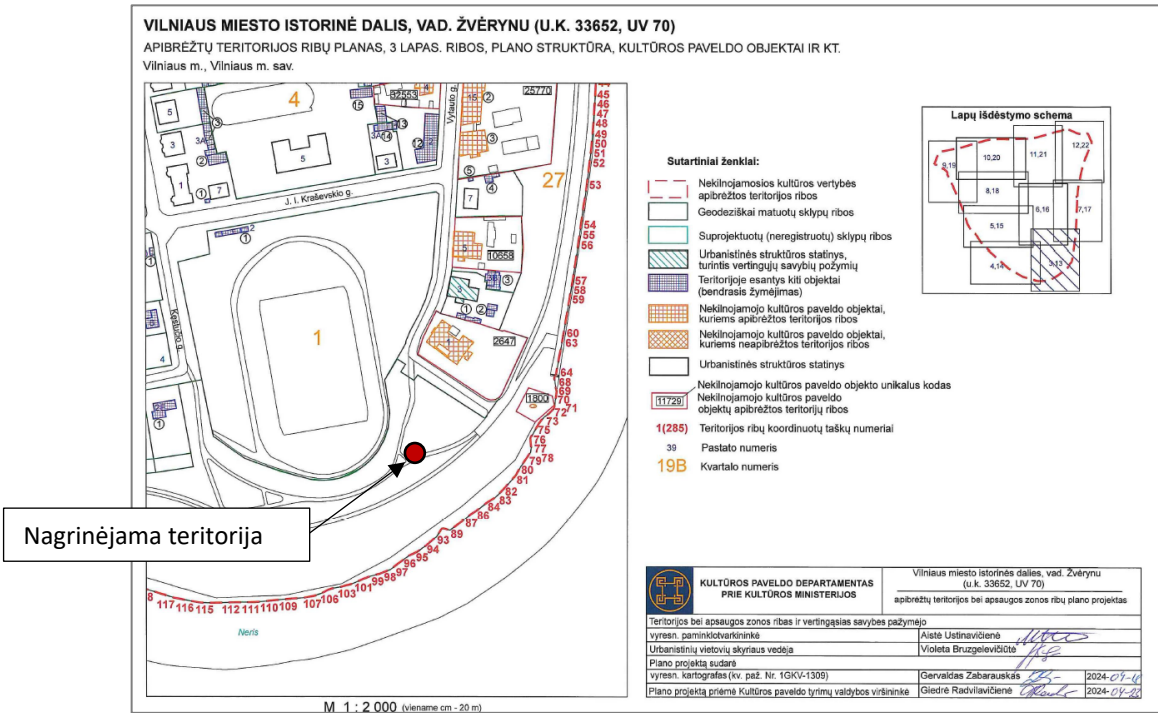
- 7.2.1.7. gamtiniai elementai - Neries upės slėnio terasų bei šlaitų suformuotas reljefas, aukštėjantis į š pusę (-; Neries pakrantės, apatinės terasos R, P dalyse sutvirtintos; IKONOG Nr. 5, 18, 20, 22-40, 42, 44-51; FF Nr. 0.1-20, 26.13, 30.26-30, 32; 2014, 2023 m.).**



5. Pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Žvėrynu. Apibrėžtų teritorijų ribų planas. 1 lapas Situacijos planas. (<https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	8	15	0

Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis



6. Pav. Ištrauka iš Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Žvėrynu. Apibrėžtų teritorijų ribų planas. 3 lapas. Ribos, plano struktūra, kultūros paveldo objektai ir kt. (<https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>)



7. Pav. Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Žvėrynu. Kvartalas Nr.1P dalis (<https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>)



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	9	15	0

Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

8. Pav. Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Žvėrynu. Žvėryno P dalies siluetas nuo kairiojo Neries kranto (<https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>)



Žvėryno pietinė dalis. XX a. 10 deš. pr. M. Sakalausko fotografija

IKONOGN Nr. 48

9. Pav. Žvėryno pietinė dalis. XX a. 10 deš. pr. M. Sakalausko fotografija (<https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>)

6.1 Tvarkomųjų statybos darbų sprendinių atlikimas reglamentuojančių dokumentų reikalavimams Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Žvėrynu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 33652)

Įtaka senamiesčio vertingosioms savybėms:

7.2.1.7. gamtiniai elementai - Neries upės slėnio terasų bei šlaitų suformuotas reljefas, aukštėjantis į Š pusę (-; Neries pakrantės, apatinės terasos R, P dalyse sutvirtintos; IKONOGN Nr. 5, 18, 20, 22-40, 42, 44-51; FF Nr. 0.1-20, 26.13, 30.26-30, 32; 2014, 2023 m.).

Darbus planuojama vykdyti 16 m² plote suformuotame sklype (unikalus Nr. 4400-5583-8225), esančiame šalia I. J. Kraševskio g. 2 sporto stadiono teritorijos. Pagal Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Žvėrynu (u.k.33652) apibrėžtų teritorijų ribų planą, projektuojama teritorija patenka į 1 kvartalą. Pasirinkta vieta yra patogiai pasiekama pėsčiųjų srautams tiek iš miesto centro, tiek judant link Neries upės ar Vingio parko. Šalia įrengti dviračių ir pėsčiųjų takai, vaikų žaidimo aikštelės ir sporto treniruokliai.

Planuojami statybos darbai neturės įtakos vertingajai savybei – gamtiniams elementams, t. y. Neries upės slėnio terasų ir šlaitų suformuotam reljefui, kuris kyla šiaurės kryptimi. Viešojo tualetų statybos vieta parinkta viršutinėje slėnio terasoje, apsodintoje jaunais pušaičių sodinukais, 1 kvartalo pietrytinėje dalyje, tarp dviejų esamų pėsčiųjų takų. Terasa yra lygi, o esamos absoliutinio aukščio altitudės svyruoja tik tarp 91,13 ir 91,15 m virš jūros lygio, todėl reljefo formavimas ar keitimas nebus reikalingas. Gaminio apdaila parinkta taip, kad vizualiai nekonkuruotų su aplinkine gamtine aplinka, o harmoningai į ją integruotųsi. Architektūrinė išraiška neutrali ir žema, todėl statinys nedarys įtakos kraštovaizdžio suvokimui, neužstos panoramų ir nesukels vizualinės taršos.

Vilniaus miesto gamtinėje aplinkoje statomų automatinių tualetų medžiagiškumas parinktas nuoseklus, šiuolaikiškas ir vieningas: fasadai dengiami vertikaliomis, trikampio profilio medinėmis apdailos lentelėmis, kurios suskaido fasado plokštumą, suteikia jai ritmiką ir vizualinį lengvumą. Toks sprendinys kuria subtilų optinį efektą, kintantį priklausomai nuo aplinkos, šviesos kritimo kampo ir spalvinių tonų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	10	15	0



10. Pav. Esamos būklės foto fiksacija

7. Projektiniai statiniai

Projekto vykdymo ribos apima teritoriją, kurioje stovės viešasis tualetas (laikinas statinys-gaminys) ir bus prijungiami inžineriniai tinklai šiam statiniui funkcionuoti. Tualetas yra laikinas statinys (gaminys), kuris bus atvežtas, surinktas ir pastatytas ant iš anksto įrengtos pamato plokštės, kurioje bus įrengta anga į prieduobj. Viešojo tualetato statybos vieta parinkta viršutinėje slėnio terasoje, apsodintoje jaunais pušaičių sodinukais, tarp dviejų esamų pėsčiųjų takų. Terasa yra lygi, o esamos absoliutinio aukščio altitudės svyruoja tik tarp 91,13 ir 91,15 m virš jūros lygio. Laikinas statinys komponuojama pietinėje Žvėryno rajono dalyje, tarp dviejų esamų pėsčiųjų takų.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi projekto darbų užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti atlikti, nepriklausomai nuo to ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Pagrindiniai motyvai pagrindžiantys projektinius sprendinius yra:

- Vilniaus miesto savivaldybės administracijos statinio projektavimo užduotis;
- Patvirtinti projektiniai pasiūlymai;
- Inžinerinių topografinių tyrinėjimų ataskaita;
- Reglamentai, teritorijų planavimo dokumentai ir prisijungimo sąlygos.

Viešojo automatinio tualetato (gaminio) vieta parenkama šalia esamo tako.

Vandens, buitinių nuotekų tinklai, elektros tinklai pajungiami artimiausiu keliu. Lietaus vanduo nuvedamas į šalia esančius žaliuosius plotus.

Statomo tualetato zonos altitudės parenkamos taip, kad susivestų su šalia esančiais paviršiais, bei leistų nutekėti lietaus vandeniui nuo jų.

Tualetato gaminys turės LED pašvietimą visu stogelio perimetru, taip pat viename stogelio kampe informacinį ženklą, kad tai yra viešasis miesto tualetas, kuris taip pat švies. Autotransporto privažiavimas ir stovėjimas šiuo projektu neplanuojamas ir nesprenžiamas.

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimas prie statinių neplanuojamas, nes statiniai šiuo projektu nestatomi.

8. Želdinių inventORIZacija

2025 metų spalio pradžioje buvo atlikta medžių inventORIZacija. Iš viso buvo įvertinti 22 medžiai. Naujų želdinių sodinti nenumatoma. Esama veja, atlikus statybos darbus, turi būti atstatyta.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	11	15	0

Želdinių inventorizacijos lentelė

Nr. plane	Žymuo	LIETUVIŠKAS PAVADINIMAS	LOTYNIŠKAS PAVADINIMAS	Medžių vienetai	Medžių kamienų vienetai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje	Lajos projekcija Š, P, V, R kryptimis m	Medžių būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	PASTABA
1	Sly	Slyva	Prunus	1	6	14;15;16;19;24;33	5;5;4;4	2	
2	Sly	Slyva	Prunus	1	1	10	1;1;1;1	3	Užgožta
3	le	Paprastoji ieva	Prunu padus	1	5	8;8;9;13;16	3;5;4;4	2	
4	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	53	6;4;5;5	2	
5	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	59	6;4;3;5	2	
6	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	29	0;1;3;2	3	
7	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	51	6;4'5;5	2	
8	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	36		5	Negyva, stuobris 4 m
9	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	45	4;4;3;4	2	
10	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	24	0;0;3;0	4	tik viena šaka gyva
11	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	40	2;1;3;4	2	
12	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	47	5;4;3;3	2	
13	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	39	4;3;4;4	2	
14	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	54	2;2;5;3	3	daug žaizdų kamiene
15	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	61	4;6;6;5	2	
16	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	59	9;1;6;8	2	
17	KŠ	Paprastasis kaštonas	Aesculus hippocastanum	1	1	37	5;4;6;5	1	
18	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	45	4;2;3;4	2	
19	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	38	4;3;3;4	2	
20	P	Paprastoji pušis	Pinus sylvestris	1	1	37	1;1;3;2	3	
21	L	Mažalapė liepa	Tilia cordata	1	1	45	3;2;4;4	2	
22	Sly	Slyva	Prunus	1	5	10;10;12;16;17	5;5;5;5	2	
Būklės žymėjimo reikšmės: 1- gera; 2- patenkinama; 3- nepatenkinama; 4- bloga; 5- žuvęs.									

Tyrimo metu vadovautasi Želdynų įstatymu. Tyrimas atliktas, vadovaujantis Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklėmis (2008, sausio 8 d. Nr. D1-5):

Medžio, krūmo Nr. plane – medžiui ir krūmui suteikiamas atskiras numeris, jeigu augalas pasižymi ypatybėmis arba yra siūlomos svarbios tvarkymo rekomendacijos.

Želdinio pavadinimas- Teritorijoje augančio želdinio pavadinimas lietuvių kalba ir lotynų kalba.

Medžio, krūmo rūšis (Žymuo) – įrašomi inventorizuojamų medžių, krūmų, lianų rūšių pavadinimai (pagal knygą: Gudžinskas Z., Lietuvos indoečiai augalai. Vilnius, 1999). Medžių, krūmų, lianų kultivarų pavadinimai (formos) rašomi originalo kalba lotyniškais raidėmis tarp apostrofų, didžiąja raide, pvz., paprastasis ažuolas 'Fastigiata'.

KI- klevas paprastas

TKI- totorinis klevas

L- liepa mažalapė

Kamieno diametras- įrašomas medžių išmatuotas diametras 2 centimetrų tikslumu. Jis matuojamas 1,3 m aukštyje ne žemesniems kaip 1,5 m medžiams. Skersmuo matuojamas žerglėmis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	12	15	0



Kamieno diametras ties kakleliu– įrašomas medžių išmatuotas kamieno kaklelio diametras s 2 centimetų tikslumu. Diametras matuojamas žerglėmis.

Lajos projekcija – matuojama metrais lajos projekcija nuo medžio ašies Š;R;P;V kryptimis.

Želdinių būklė – pildoma kiekvienai 4 skiltyje įrašyti rūšiai, naudojant 4 balų skalę nuo (1- gera būklė, 2- patenkinama, 3- bloga, 4- žuvęs želdinys). Želdinių būklė vertinama apibendrinant kelis rodiklius: genėjimo intensyvumo laipsnį, defoliacijos laipsnį, ligų intensyvumą, kenkėjų gausumą ir pakenkimo laipsnį, medžio kamieno (žievės) mechaninio pažeidimo intensyvumą, pasvirimo laipsnį. Visais atvejais būklė vertinama vizualiai, augalą lyginant su sąlygiškai sveiku augalu. Jei vertinamo medžio būklei inventorizacijos metu įtakos turėjo keletas veiksnių, pvz., jis apgenėtas, pažeistas vabzdžių ar ligų, o t. p. mechanškai pažeistas jo kamienas, tokiu atveju į apskaitos kortelę buvo įrašomas blogiausios būklės, pagal bet kurį rodiklį, balas.

9. Universalus dizainas ir neįgaliųjų poreikių tenkinimas

Projektas parengtas remiantis Statybos techniniu reglamentu STR 2.03.01:2019STR – „Statinių prieinamumas“, bei ISO 21542 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“ arba analogu.

Tako danga turi būti tvirta, stabili, neklampi ir neslidi tiek sausa, tiek sudrėkusi. Danga turi būti įrengta taip, kad ant paviršiaus nesikaupytų paviršinis vanduo ir nesusidarytų apledėjimas.

Tako paviršiaus nelygumai, iškilumai ar įdubos neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio paviršiaus taško (šis reikalavimas netaikomas trinkelio ir plokščių dangų siūlėms).

Paviršinių nuotekų surinkimo elementai turi būti įrengiami už pagrindinės pėsčiųjų judėjimo trasos ribų. Kai to išvengti neįmanoma, jie turi būti įrengiami laikantis ISO 21542:2011.

Pėsčiųjų takas turi būti įrengtas taip, kad nesudarytų kliūčių žmonėms su negalia ir užtikrintų saugų, patogų bei savarankišką judėjimą visiems naudotojams. Takas turi būti vientisas, be staigių aukščio skirtumų ar kitų judėjimą ribojančių elementų.

Pėsčiųjų tako plotis turi būti ne mažesnis kaip 1,5 m. Tako išilginiai ir skersiniai nuolydžiai parenkami vadovaujantis universalaus dizaino principais ir STR 2.03.01:2019 reikalavimais.

Pėsčiųjų take neturi būti dangčių, grotų, trapų ar kitų elementų, iškilusių ar įleistų daugiau kaip 10 mm nuo tako paviršiaus.

Automatinio tualetų gaminytis turi turėti 1 kabiną pritaikytą žmonėms su negalia. Gaminio atitikimas universalaus dizaino reikalavimams yra gamintojo atsakomybė.

Unitazas yra sumontuotas taip, kad jo viename šone yra vietos vėžimėliui pastatyti, prie unitazo yra turėklai (alkūnramsčiai). Unitazo aukštis turi būti 430-520mm nuo grindų paviršiaus.

Pritaikytoje kabinoje turi būti įrengta pagalbos iškvietimo signalizacija, svarbūs valdymo įtaisai pažymėti Brailio raštu. Taip pat užraktus, rankenas, skambučius ir kt. – šioje kabinoje turi būti galima valdyti viena ranka.

Ties įėjimu į tualetų kabiną, lauke prieš ją, įrengiamas įspėjamasis paviršius, kontrastingos baltos spalvos, iš betoninių trinkelio. Įspėjamųjų paviršių išmatavimai :600 mm plotis ir ilgis pagal durų nagas (analogiškas).

10. Dizainas

Pasirenkamas automatinio tualetų dizainas, kuris bus naudojamas visame Vilniaus mieste, gamtinėje aplinkoje, susilies su aplinka, atrodys šiuolaikiškai ir neužgoš gamtinės aplinkos. Tualetų apdaila parinkta susiliejanči su aplinka, natūralios medžio medienos su nerūdijančio plieno detalėmis.

Tualetų išorinė apdaila – natūralaus medžio dailylentės, dedamos vertikaliomis lamelėmis, pasuktu kampu. Plane fasado apdailos išorinis kontūras turi sudaryti zigzagą. Durų, valdymo bloko, stogelio krašto apdaila – nerūdijantis plienas. Numatomas informacinio ženklo ant stogelio ir perimetrinis LED apšvietimas nuo stogelio apatinės plokštumos.

Tualetų aukštis apie 2,7-2,8m. Bus įrengtas tualetų informacinis ženklas ant stogelio kampo su LED pašvietimu iš vidaus. Dizaino sprendimuose nenaudojamos ryškios spalvos.

Viešasis tualetas yra gaminytis, kuris bus atvežtas, surinktas ir pastatytas ant iš anksto įrengtos pamato plokštės, kurioje bus įrengta anga į prieduobį. Prieš pastatant pamato plokštę, bus nuimtas augalinis sluoksnis ir nukastas gruntas. Pamato

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	13	15	0



plokštei bus įrengti pagrindai. Viešajam automatiniam tualetui funkcionuoti bus pakloti vandentiekio ir nuotekų šalinimo bei elektros tinklai. Įrengus inžinerinius tinklus, dangos atstatomos į pradinę būseną ne prastesnės būklės nei buvo prieš išardymą.

11. Kiti sprendiniai

Įranga (vienos vietos tualetų kompleksas) gaminama ir komplektuojama Europos sąjungos šalyse, turinti CE ženklą.

11.1.1 Higiena, sveikata ir aplinkos apsauga

Atlikus tualetų montavimo ir inžinerinių tinklų darbus naudojant toliau pastatą neturi kilti jokio pavojaus gamtos, poilsiautojų higienai, sveikatai ir saugai. Per visą pastato naudojimo trukmę jo būvis neturi turėti didelio poveikio aplinkos kokybei ar klimatui. Toksiškųjų dujų išsiskyrimo, netinkamo nuotekų išleidimo, drėgmės statinio dalyse ar paviršiuose nenumatoma. Vibracijos šaltinių bei pavojingos spinduliuotės nenumatoma.

Viešasis tualetas yra prijungiamas prie vandentiekio, buitinių nuotekų sistemos, jungiančiosios į miesto tinklus.

Vadovaujantis Statybos įstatymo 51 straipsnio (anksčiau buvo 431 straipsnis) 2 dalyje nurodytų statinių sąrašų (2. Minimalūs privalomi pastatų energinio naudingumo reikalavimai nenustatomi: 5) atskirai stovintiems pastatams, kurių bendras naudingasis vidaus patalpų plotas ne didesnis kaip 50 kvadratinio metrų), viešajam automatiniam tualetui, STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ nuostatu neprivaloma taikyti įrengiant atitinkamą statinį, kadangi STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ 1 punkte nurodyta, kad šis statybos techninis reglamentas (toliau – Reglamentas) taikomas projektuojant ir įrengiant pastatų ir inžinerinių statinių patalpų šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo (ŠV ir OK) sistemas, išskyrus Statybos įstatymo 431 straipsnio 2 dalyje nurodytus pastatus, taip pat pastatus ir inžinerinius statinius, susijusius su radioaktyviųjų ir sprogstamųjų medžiagų vartojimu ir gamyba, technologines sistemas ir įrengimus. Pastato ir inžinerinio statinio rekonstravimo ar remonto atveju Reglamento reikalavimai privalomi tik rekonstruojamoms ar remontuojamoms pastato dalims ar inžinerinio statinio patalpoms.

Vadovaujantis HN 42:2009 „GYVENAMŲJŲ IR VISUOMENINIŲ PASTATŲ PATALPŲ MIKROKLIMATAS“ 3 p. nuostatomis, ši higienos norma nustato reikalavimus visuomeninėms patalpoms, kurios skirtos lankytojams, išskyrus tas lankytojams skirtas visuomenines patalpas, kuriose dėl naudojamų technologinių reikalavimų ir specifinės veiklos nėra galimybės užtikrinti šioje higienos normoje nustatytų mikroklimato parametrų.

Viešasis automatinis tualetas, STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 7.22 punkto nuostatomis priskiriamas prie kitų statinių, patalpose žmonės ne bus ilgiau kaip dvi valandas, viršutinių drabužių nenusivelka.

Minėtoms patalpoms nėra taikytinos HN 42:2009 nustatyti reikalavimai.

11.1.2 Apsaugos priemonės nuo klimatologinio, cheminio, drėgmės poveikio

Cheminio poveikio konstrukcijoms nenumatoma. Konstrukcijų, eksploatuojamų lauke padengimo dažai turi būti atsparūs ultravioletinių spindulių poveikiui.

11.1.3 Gaisrinė sauga

Statinio atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija (kai ją nustatyti būtina), gaisrinio pavojingumo klasė:

Statinio grupė: P. 3 (kita)
Statinio atsparumo ugniai laipsnis: nenustatoma
Statinio gaisrinių skyrių plotas: nenustatomas
Statinio elementų atsparumas ugniai: nenustatomas

Statinio suskirstymas priešgaisrinėmis užtvaramis

Gaisro plitimas tarp patalpų neribojamas. Pastatą sudaro suskirstyta technologinėmis sienutėmis patalpos, atskiros kabinos su įėjimu iš lauko.

Pastatų (patalpų) ir išorinių įrenginių kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	14	15	0



Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

Statinio ir jo patalpų kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų: pastate sprogimui pavojingų medžiagų nėra. Techninės patalpos neskirstomos pagal sprogimo ir gaisro pavojų.

Evakuacija Iš kabinų yra tiesioginis išėjimas į lauką. Išėjimo durų užraktai turi užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Statybos produktų degumo klasės

Stogo degumo klasė:

Nenustatoma

Lauko sienų apdaila:

Ne žemesnės kaip B–s3, d0 degumo klasės statybos produktais

ir D-s2, d2 padengiant juos ne plonesniu kaip 6 mm (angokraščiuose – 10 mm) ne žemesnės kaip A1 degumo klasės dangos sluoksniu.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvartose atsparumas ugniai⁽¹⁾ *– nenustatomi

Statybos produktų, naudojamų vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti, degumo klasės – nenustatoma

Viešojo tualetų apdaila viduje parenkama higieninė, nedegi, netoksiška. Įranga numatoma nerūdijančio plieno.

Išorės apdaila derinama ir parenkama maksimaliai priderinus aplinkai.

Apkrovos

Viešasis tualetas - gaminys, kuriam įrengiamas betoninis stačiakampis pamatas ant sutankintų pagrindų.

Nuolatiniai poveikiai

Savasis konstrukcijų svoris. Viešojo tualetų (gaminio) svoris – 25 tonos.

Kintamieji poveikiai

Vėjo apkrova: *Vėjo greičio rajonas:* I

Vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės $v_{ref,0}$: 24 m/s; *Vietovės tipas:* B

Šiltinimo sistemos ir apdailos tvirtinimo atplėšimo stipris R_d , kPa turi būti ne mažesnis už

projektinę vėjo apkrovą S_d , kPa: Centrinė zona: $S_d = | 0,36 \cdot 0,5 \cdot (-0,8) | \cdot 1,3 = 0,187$ kPa

Sienų kraštų: $S_d = | 0,36 \cdot 0,5 \cdot (-2) | \cdot 1,3 = 0,468$ kPa Sienų kampų: $S_d = | 0,36 \cdot 0,5 \cdot (-3) | \cdot 1,3 = 0,702$ kPa

Sniego apkrova *Sniego apkrovos rajonas:* II

Sniego antžeminės apkrovos s_k charakteristinė reikšmė: 1,6 kN/m²

Sniego apkrovos skaičiuotinė reikšmė $s_d = 1,6 \cdot 1,3 = 2,08$ kN/m² Sniego maišo apkrova nevertinama.

11.1.4 Energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo

Įranga (vienos vietos tualetų komplektas) gaminama ir komplektuojama Europos sąjungos šalyse, turinti CE ženklą. Tualetas gaminamas su integruotu grindiniu šildymu ir fenais, sienos ir stogas papildomai apšiltinami, stogas hidroizoliuojamas, parapetas apskardinamas. Integruota įranga dirba užprogramuotai, automatiškai.

11.1.5 Saugus naudojimas

Visos konstrukcijos projektuojamos, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo, sužalojimo elektros srove, sprogimo ir pan.) rizikos. Naujos konstrukcijos montuojamos, kad nesukeltų pavojaus žmonėms naudojant pastatą.

12. Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo sprendiniai

Sprendiniai pateikiami kitoje projekto dalyje.

13. Elektrotechnikos sprendiniai

Sprendiniai pateikiami kitoje projekto dalyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-AR	15	15	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TS-1 BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir brėžiniuose nurodytus reikalavimus ir turi būti nauji. Bet kurį specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti.

Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su: gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu; specifikacija; nuoroda kam skiriama; spalvos nuoroda; pagaminimo data. Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Architekto peržiūrai.

Visų tvirtinimo elementų ir t.t. dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova.

Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose ir brėžiniuose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į Inžinierių leidimo. Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos, išskyrus dalis, liekančias betone. Korozijos apsauga betonu turi būti ne mažiau kaip 20 mm.

Jei gelžbetoninėse konstrukcijose nenumatyta metalinių įdėtinių detalių, visi elementai prie betono konstrukcijų tvirtinami inkarinių varžtų pagalba.

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus.

Detalūs reikalavimai teikiami Aiškinamajame rašte ir Sąnaudų kiekių žiniaraščiuose.

TS-2 DEMONTAVIMAS IR ŽEMĖS DARBAI

2.1. DEMONTAVIMAS

Senos dangos ir kitos sutvirtintos vietos turi būti išardytos statybietės ruošimo metu pagal projekto nurodymus. Atliekamos medžiagos turi būti sandėliuojamos ar, gavus Inžinieriaus leidimą, panaudotos kitiems statybos darbams, jei šių medžiagų panaudojimas nenumatytas projekte.

Prieš pradedant vykdyti statybos darbus, esami kabeliai apsaugojami sudėtiniais apsauginiais vamzdžiais. Apsaugotos tranšėjos užpilamos gruntu be akmenų, užpilamo gruntas sutankinamas.

Sudedami kabelių apsaugos vamzdžiai skirti žemos ir vidutinės įtampos kabelių, ryšių kabelių apsaugai, klojant į gruntą iš PE(polietilenas) arba PP(polipropilenas), spalva raudona. Vamzdžio diametrų (išorinis/vidinis) santykis mm D110 / d99.

Atsparumas gniuždymui >750 N ;

Atsparumas smūgiams – N(normal);

Tankis – 940 kg /m³;

0	2025-12					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų ir kitų inžinerinių statinių, šalia stadiono J. I. Kraševskio g. 2, Žvėryne, Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A1061/ 0805	PV	Lolita Vileikienė		XX – visi statiniai		
A1061/ 0805	PDV	Lolita Villeikienė		TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		LAIDA
A1894	Arch.	Viktorija Marija Čepaitienė				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“ ir Vilniaus miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
				PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-TS		LAPŲ
				1		9



Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

Eksplotacijos temperatūra: -25 +90 °C;

Leidžiama vamzdžio deformacija δ tranšėjoje – ne daugiau 5% vidinio vamzdžio diametro.

Tikrinant išardymo darbus, turi būti patikrintas jų atitikimas projektui: ar iš statyb vietės pašalintos visos projekte nurodytos medžiagos ir požeminių konstrukcijų elementai, ar gruntas sutankintas. Visi šie darbai turi būti atlikti prieš kelio tiesimo ar remonto darbų pradžią. Po tranšėjų užpildymo turi būti atlikta žemės paviršiaus ir požeminių komunikacijų tinklų geodezinė nuotrauka ir nustatomos tikrosios žemės darbų apimtys. Perduodant vamzdinius, turi būti nustatytas jų tikrasis gylis. Rangovas turi pateikti priėmimo procedūros reikalaujamus atitinkamos instancijos pasirašytus dokumentus.

2.2. ŽEMĖS DARBAI

Atliekant žemės sankasos paruošiamuosius darbus, įskaitant ir dirvožemio pašalinimą, reikia prisilaikyti JT ŽS 17 V skyriaus reikalavimus.

Prieš bet kokių žemės darbų pradžią visi būsimų statybos darbų paviršiai turi būti išvalyti nuo žolės, tvorų ir kitų statinių. Tuo pačiu metu visos liekanos ir šiukšlės, gruntas su dideliu organinių medžiagų kiekiu turi būti pašalintas, kad nepatektų į žemės sankasos gruntą. Dirvožemis turi būti nuimtas nuo visų plotų, kur bus vykdomi statybos ar remonto darbai ir sandėliuojamas laikinose vietose.

IŠKASOS

Iškasų įrengimas turi atitikti JT ŽS 17 VIII reikalavimus.

Iškasos kasimo darbai apima gruntų iškasimą, jų pašalinimą ar pakrovimą į transporto priemones. Taip pat apima bendrus kelio dangos konstrukcijos lovio ir specialius kasimus. Šių terminų paaiškinimas yra pateiktas statybos taisyklėse „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“ JT ŽS 17. Iškasos negali būti užpildomos tol, kol nebus patikrintas iškasos pagrindas ir kol techninės priežiūros inžinierius neduos raštiško sutikimo tęsti darbus. Rangovas turi iš anksto informuoti priežiūros inžinierių, kada bus pasiruošta atliktų iškasos darbų patikrinimui.

Pamatų duobės ir vamzdynų tranšėjos turi būti rengiamos pagal JT ŽS 17 XIII skyriaus reikalavimus.

Siekiant išvengti žalos ir darbų nutraukimo, iškasos turi būti apsaugotos nuo potvynio ir liūčių vandens. Rangovas privalo turėti atitinkamų priemonių atsargą vandeniui iš iškasos dugno nuleisti. Potvynio ir liūčių vanduo iš statybos darbų vietos turi būti nuleistas nedelsiant. Žemės darbai turi būti atliekami taip, kad būtų išvengta vandens susikaupimo darbo vietoje.

Iškasos dugnas turi būti apsaugotas nuo potvynio ir smarkių liūčių, kad būtų išvengta žalos ir nebūtų nutraukti darbai. Rangovas privalo turėti atsargos priemonių – siurblių, žarnų ir kt. reikalingų vandeniui nuleisti. Potvynio ar liūčių vanduo turi būti nuvestas iš statybos darbų vietos nevėluojant, kad būtų išvengta žalos. Tam reikia išvalyti griovius ir kitas esamas konstrukcijas. Žemės darbai turi būti įvykdyti taip, kad būtų išvengta nereikalingo vandens susikaupimo darbo vietoje.

Technologinio transporto eismo ar klimato poveikio pažeistas iškasos dugnas, prieš rengiant pagrindą, turi būti išvalytas, išlygintas ir sutankintas. Lietingu laikotarpiu iškasos rengimo darbus rangovas turi atlikti su ypatingu dėmesiu. Iškasos dugnas, jos grioviai turi būti įrengti ir išlyginti pagal projektinius nuolydžius bei prižiūrimi.

Iškasos dugnas prieš statybos darbų pradžią turi būti parengtas taip, kad būtų galima išvengti vietinio eismo ir klimatinės sąlygų žalos. Iškasos darbus lietingu laikotarpiu rangovas turi pradėti su atsižvelgdamas į galimą neigiamą klimato poveikį. Iškasos dugnas turi būti prižiūrimas, kad nebūtų liekanų ir uolienuų nuolaužų, išlygintas kaip reikalaujama. Visi baigti iškasos darbai turi būti priimti priežiūros inžinieriaus.

Atliekamo iškasų grunto sandėliavimo vietos turi būti numatytos projekte arba jas nurodo Inžinierius, atsižvelgiant į iškastos medžiagos kiekį ir žemės sankasos šlaitų pastovumą. Laikina šalia karjerų, iškasų ir tranšėjų sandėliuojamos medžiagos turi būti apsaugotos nuo įgriuvų. Iškasos ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo krašto turi būti aptvertos tvora.

TS-3 MAŽOJI ARCHITEKTŪRA

3.1. AUTOMATINIS TUALETAS, REIKALAVIMAI GAMINIUI

Visus matmenis tikslina rangovas, pagal konkrečius gaminius, su architekto priežiūra. Galimos paklaidos iki 0,7m, jei nėra aplinkos apribojimų. Visos tualetų funkcijos gali kisti, priklauso nuo konkretaus gaminio ir turi būti suderintos su užsakovu.

Rangovas privalo pateikti tualetų gaminio atitikties dokumentą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-TS	2	9	0



Tualetų fasade integruoti LED šviestuvai su piktogramomis (vyras, moteris, žmogus su negalia). Grindų apdaila sustiprinta, neslidi, lengvai valoma ir dezinfekuojama. Stogas įrengtas su minimaliu nuolydžiu vidinio lietvamzdžio kryptimi. Įėjimo durys pagamintos iš sustiprinto aukštos kokybės nerūdijančio plieno. Durys pritaikytos neįgaliesiems (plotis – 90 cm). Durys montuojamos su pneumatiniiais pritrauktuvais. Tualetas turėtų būti pilnai automatinis, pats išsiplaunantis. Bendri tualetų matmenys pateikti brėžiniuose gali kisti, priklausomai nuo gaminių, konkrečius matmenis derinti su architektu.

3.2. TUALETO FASADINĖS PUSĖS APRAŠYMAS:

Durys atsidaro į išorę. Atlikus mokėjimą iš lauko pusės durys atsidaro automatiškai. Iš vidaus durys atsidaro automatiškai suveikus bekontakčiam jutikliui, pasibaigus nustatytam tualetų naudojimo laikui arba avarijos atveju paspaudus avarinio atidarymo mygtuką „Pagalba“. Dingus elektrai durys atsidaro automatiškai. Durų uždarymo blokas - kuomet tualete yra naudotojas, aktyvuota „PAGALBA“ funkcija, kol bus išjungtas pavojaus signalizavimo režimas arba pasibaigus nustatytam tualetų naudojimo laikui.

3.3. TUALETO PATALPŲ APRAŠYMAS:

Patalpa žmonėms su negalia atitinka STR 2.03.01:2019 reikalavimus. Įėjimas privalo būti ne mažesnis nei 90 cm. Tualetų grindų apačia lygi su lauke esančiu grindiniu (+/- 1 cm). Patalpoje yra laisvas 150 cm skersmens plotas vėžimėliui įvažiuoti ir apsisukti. Unitazas antivandalinis, pagamintas iš rūgštims atsparaus nerūdijančio plieno, apsaugotas nuo bandymo jį atsukti, integruotas bekontaktis vandens nuplovimas po kiekvieno panaudojimo. Patalpoje yra antivandalinis nerūdijančio plieno praustuvo modulis. Po praustuvo yra niša, leidžianti patogiai privažiuoti žmogui su negalia. Praustuvo modulyje įrengti automatiniai artumo jutikliai šiltam vandeniui, muilui ir rankų džiovintuvui. Praustuvo modulio valdymas ir aptarnavimas prieinamas tik iš techninės patalpos pusės. Vidaus sienos antivandalinės ir lengvai valomos. Grindys šildomos, su automatinio išsivalymo funkcija. Veidrodis antivandalinis, pagamintas iš poliruoto nerūdijančio plieno, su išgraviruotais praustuvo naudojimo funkcijų grafiniais ženklais, įrengiamas virš praustuvo angos. Tualetinio popieriaus dozatorius pagamintas iš rūgštims atsparaus nerūdijančio plieno, apsaugotas nuo vandalizmo, šiukšliadėžė antivandalinė, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Tualetų pertvaros pagamintos iš nerūdijančio plieno. Atidarymo durys, automatiškai įsijungia tualetų vidaus apšvietimas. Dingus elektrai veikia vidaus avarinis apšvietimas. Patalpoje įmontuotas temperatūros jutiklis, reguliuojantis temperatūrą patalpų viduje, judesio davikliai, aptinkantys žmonių buvimą tualetų patalpoje. Tualetų įrengtas laiko ribotuvas, kuris suveikia viršijant nustatytą naudojimosi patalpą laiką. Suveikus laiko ribotuvui, patalpų durys atsidaro automatiškai. Patalpoje įrengtas automatinis patalpų vėdinimas. Viduje įrengta dviguba kabykla iš nerūdijančio plieno, ne mažiau nei du ranktūriai neįgaliesiems pagaminti iš nerūdijančio plieno, nuleidžiamas kūdikio vystymo staliukas, naudojimosi tualetu instrukcija lietuvių, anglų ir vokiečių kalbomis ir skubios pagalbos telefonų numerių sąrašas. Visi mygtukai ir prietaisai išdėstyti taip, kad neįgalieji galėtų lengvai juos pasiekti.

Techninės patalpos įėjimas į techninės patalpas yra iš lauko pusės. Techninės patalpos durys ne mažesnės nei 80 cm. Durys pagamintos iš aukštos klasės nerūdijančio plieno ir užrakinamos raktu. Patalpos šildomos. Techninėje patalpoje yra rankoms plauti skirtas vandens šildytuvas, kvapų difuzorius, čiaupas su antgaliu žarnai prijungti, muilo talpykla, konvektorinis šildytuvas, valdymo skydelis, grindų šildymo nustatymas (išjungimas / įjungimas / temperatūros reguliavimas), mokėjimo skydelio reguliavimas (atidarymas / tualetų mokesčio dydis), tualetų veikimo nustatymas (mokamas / nemokamas), grindų valymo nustatymas, funkcija „atidarytas / uždarytas“. Techninės patalpos inventorių gali skirtis priklausomai nuo konkretaus gaminių.

Pamatas. Demontavus gruntą, pagrindas sutankinamas Ev2 45 MPa. Tada įrengiamas šalčiui atsparus sluoksnis, Ev2 80 MPa, 400 mm storio. Sekantis įrengiamas sluoksnis – skalda Ev2 80 MPa – 200mm storio. Tada įrengiamas paruošiamasis sluoksnis iš betono C16/20. Ant šių sluoksnių dedama pamato plokštė 150 mm storio, betonas C25/30-XF100 (LST EN 206-1), armatūra (LST EN 10080), Ø12 500 klasės, kas 200x200mm.

Pasluoksniai ir pamato plokštės parametrai gali būti tikslinami darbo projekto metu su architekto priežiūra.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-TS	3	9	0

Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

3.4 INTERJERAS

Interjeras. Lubų apdaila: glaistymas dažymas, spalva balta RAL 9010. Sienų apdaila, akmenų masės plytelės 1200x600mm, klojamos ilgąja kraštine vertikaliai, matinės šiltos smėlinės spalvos, akmenų imitacijos raštas. Grindų apdaila, akmenų masės plytelės 600x600mm, siūlės turi sutapti su sienų siūlėmis tarp plytelių. Matinės, šviesiai rudos spalvos, akmenų ar betono imitacijos. Jei planuojama įrengti grindjuostes, jos daromos iš sieninių plytelių 100mm aukščio. Konkrečios plytelės ir detalės derinamos su architektu.

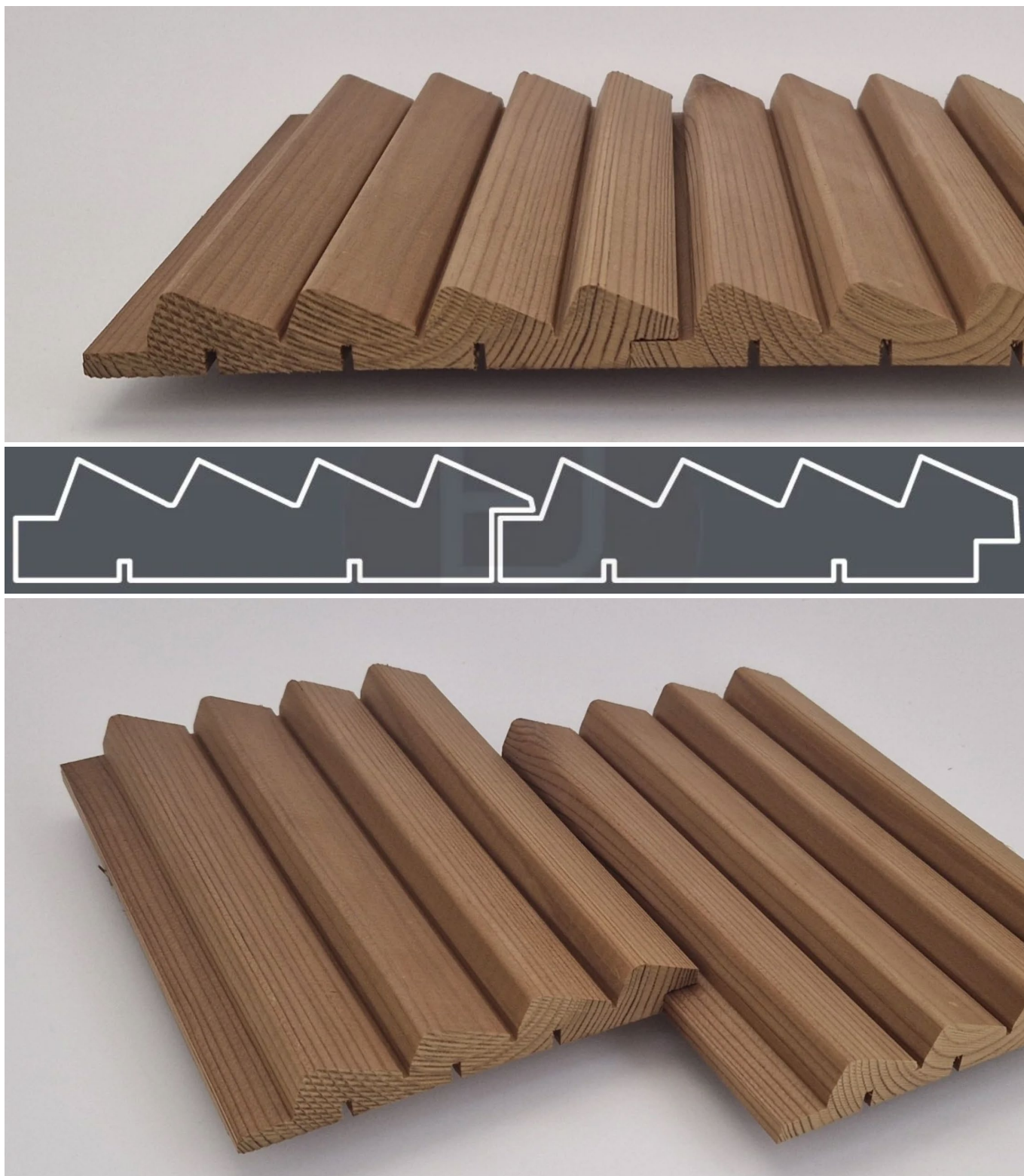
S I E N O S



3.5 EKSTERJERAS

Tualetų fasadai dengiami eglės ar kitos rūšies termu medienos dailylentėmis. Storis apie 20mm, plotis: 144 (134) mm. Dailylentės turi būti skirtos lauko darbams, fasadams dengti. Dailylentės turi būti alyvuojamos. Spalva derinama su architektu. Dailylentės turi būti nesudurstytos vertikalia kryptimi, t.y. turi nebūti fasade vertikalių siūlių. Dailylentė turi būti su trikampių lamelių efektu, sudalinta vertikaliai. Konkretus gaminytis turi būti suderintas su architektu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-TS	4	9	0



TS-4 PAGRINDŲ ĮRENGIMO DARBAI

Įvadas (bendrieji nurodymai)

Šiame TS skyriuje pateikti reikalavimai gatvių, šaligatvių, pėsčiųjų zonų pagrindo sluoksniams naudojamiems statybos produktams, statybos (montavimo) darbams, šių darbų kontrolei ir priėmimui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-TS	5	9	0

Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos)

Mineralinės medžiagos ir jų mišiniai

Pagrindams naudojamos medžiagos turi atitikti „Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19“ (toliau – TRA UŽPILDAI 19) reikalavimus.

Mineralinių medžiagų mišinių be rišiklių pagrindo sluoksniai

Mineralinių medžiagų be rišiklių pagrindo sluoksnių medžiagos turi atitikti „Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19“ reikalavimus (toliau – TRA SBR 19).

1. Lentelė. Pagrindo sluoksniams naudojamos medžiagos

Sluoksnis	Mišinys
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis ir apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis apatinei daliai	užpildai – 0/2, 0/4, 0/5; nesurištieji mišiniai – 0/5, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56, 0/63; gruntai pagal standartą LST 1331 arba lygiavertį – ŽB, ŽG, ŽP, SB, SG ir SP
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis viršutinei 20 cm daliai	užpildai – 0/5; nesurištieji mišiniai – 0/5, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56, 0/63; gruntai pagal standartą LST 1331 arba lygiavertį – ŽG ir ŽP.
Skaldos pagrindo sluoksnis	nesurištasis mišinys 0/45
Žvyro pagrindo sluoksnis	nesurištasis mišinys 0/45

Šalčiui nejautrus medžiagų sluoksnis

Šaligatviams, pėsčiųjų zonoms naudojamas šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis.

Sluoksnių storiai nurodyti aiškinamajame rašte.

Pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio

Deformacijos modulis turi būti pasiektas šaligatviams, pėsčiųjų zonoms ir vaikų žaidimo aikštelėms – $E_{v2} \geq 100$ MPa.

Sluoksnių storiai nurodyti aiškinamajame rašte.

Statybos (montavimo) darbai

Reikalavimai darbams, atliekamiems įrengiant dangos konstrukcijos sluoksnius be rišiklių, išdėstyti taisyklėse „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės JT SBR 19“ (toliau – JT SBR 19) ir „Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės JT TRINKELĖS 14“ (toliau – JT TRINKELĖS 14).

Pagrindų storiai parinkti pagal kelių projektavimo taisyklių „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19“ (toliau – KPT SDK 19) nurodymus ir pateikti projekto brėžiniuose ir aiškinamajame rašte.

Darbų kontrolė ir priėmimas

Atliktų darbų kontrolė ir darbų priėmimas turi atitikti TRA SBR 19 ir JT SBR 19 reikalavimus.

Pagrindo sluoksnių bandymai

Mineralinių medžiagų be rišiklių pagrindo sluoksnių bandymų rezultatai turi tenkinti JT SBR 19 ir TRA SBR 19 reikalavimus.

Leistinieji nuokrypiai

2. Leistinieji nuokrypiai Mineralinių medžiagų be rišiklių pagrindo sluoksniams

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-TS	6	9	0



Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

Pagrindo sluoksnis	Kontrolinis parametras	Nuokrypis
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	Aukščiai	± 2 cm
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	Skersiniai nuolydžiai	$\pm 0,5$ % (absoliut).
	Sluoksnio plotis	± 10 cm
	Sluoksnio storis	1) atskirųjų verčių vidurkis neturi būti daugiau kaip 2,0 cm mažesnis už projekte (sutartyje) nurodytą storį. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 3,0 cm viršijančios projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnio storį atskirosios vertės. Tokiu atveju vidurkiui skaičiuoti imama sluoksnio storio atskirosi vertė, kurią sudaro projekte (sutartyje) nurodyto sluoksnio storio ir 3,0 cm storio suma;
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	Aukščiai	2) nėra viena atskirosi sluoksnio storio vertė neturi būti daugiau kaip 3,0 cm mažesnė už projekte nurodytą sluoksnio storį.
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	Skersiniai nuolydžiai	
	Sluoksnio plotis	
	Sluoksnio storis	
	Sluoksnio lygumas (pagal 3 m liniuotės prošvaisą)	≤ 30 mm
Skaldos pagrindo sluoksnis	Aukščiai	± 2 cm
	Skersiniai nuolydžiai	$\pm 0,5$ % (absoliut).
	Sluoksnio plotis	± 10 cm
	Sluoksnio storis	1) atskirųjų verčių vidurkis neturi būti daugiau kaip 1,0 cm mažesnis už projekte (sutartyje) nurodytą storį. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 2,0 cm viršijančios projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnio storį atskirosios vertės. Tokiu atveju vidurkiui skaičiuoti imama sluoksnio storio atskirosi vertė, kurią sudaro projekte (sutartyje) nurodyto sluoksnio storio ir 2,0 cm storio suma;
		2) nėra viena atskirosi sluoksnio storio vertė neturi būti daugiau kaip 2,0 cm mažesnė už projekte nurodytą sluoksnio storį
	Pagrindo lygumas (pagal 3 m liniuotės prošvaisą)	≤ 20 mm

Darbų priėmimas

Užbaigtų pagrindo sluoksnių priėmimas atliekamas pagal JT SBR 19 reikalavimus.

Standartai ir kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai

1. Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19, patvirtintas Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. V-191.
2. Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19, patvirtintas Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. V-110.
3. Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės JT SBR 19, patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. V-194.
4. Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės JT TRINKELĖS 14, patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2014 m. vasario 21 d. įsakymu Nr. V-71.
5. Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19, patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. sausio 25 d. įsakymu Nr. V-16.
6. LST EN ISO 17892-11 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniu nustatymas (ISO 17892-11:2019)“

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-TS	7	9	0



Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

TS-5 BETONO DARBAI

Bendroji dalis

Šis skyrius apima pagrindinius reikalavimus statiniuose numatytų betono ir gelžbetonio konstrukcijų betonui, armatūros plienui, betono gamybai, betonavimo ir armavimo darbams, medžiagų ir darbų kokybės kontrolei.

Konstrukcijų įrengimas turi būti atliekamas pagal darbo brėžiniuose pateiktus sprendimus ir techninių specifikacijų reikalavimus.

Betono darbams naudojamas betonas turi atitikti LST EN 206-1 ir techninių specifikacijų bei brėžinių reikalavimus. Turi būti naudojamas tik šviežias betonas. Pradėjęs stingti betonas ar skiedinys negali būti naudojami. Betonas konstrukcijose turi būti suklotas ir sutankintas taip, kad atitiktų visus techninėse specifikacijose išdėstytus reikalavimus.

Betono stiprio gniuždymui bei aplinkos poveikio klasės kiekvienai konstrukcijai nurodytos brėžiniuose. Reikiamas betono klojimo markės pasirenka rangovas priklausomai nuo betonavimo būdo.

Bet kuriam elementui betonuoti turi būti naudojami tokie klojiniai, kad kiekviena išbetonuota konstrukcija atitiktų jai keliamus kokybės reikalavimus, tokius kaip matmenų tikslumas ir betono paviršiaus kokybė.

Monolitinio betono ir gelžbetonio darbai

Matomi betono paviršiai (susiformavusio betono paviršiaus kokybę) - specialus (architektūrinis) betonas - ypač aukšti paviršiaus kokybės reikalavimai. Matomoms konstrukcijoms naudojamas baltasis cementas.

Betono paviršių kategorijos ir reikalavimai jiems

Konstrukcijos betoninio paviršiaus kategorija	Įdubos skersmuo arba didžiausias išmatavimas, mm	Iškilimo aukštis arba įdubos gylis, mm	Betono briaunos nuskilimo gylis, matuojamos nuo konstrukcijos paviršiaus, mm	Bendras betono nuskilimų ilgis 1 m ilgio briaunoje, mm
A1		Matomas paviršius (pagal etaloną)	2	20

Medžiagos betono mišinio gamybai

BENDROJI DALIS

Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos).

CEMENTAS

Betono gamybai turi būti naudojamas portlandcementas, atitinkantis LST EN 197-1:2011 reikalavimus. rekomenduojama naudoti ne mažesnės kaip 42,5n stiprumo klasės cementą.

UŽPILDAI

Naudojami užpildai turi atitikti EN 12620 reikalavimus.

Didžiausias užpildo dalelių skersmuo neturi viršyti:

- vieno ketvirtadalio mažiausio konstrukcijos matmens;
- atstumų tarp armatūros strypų minus 5 mm;
- 1,3 karto apsauginio betono sluoksnio storio.

MAIŠYMO VANDUO

Vanduo betono mišiniui ruošti ir betonui laistyti turi būti švarus, be žalingų, normalų betono kietėjimą stabdančių priemaišų (rūgščių, sulfatų, riebalų, druskų, geležies nuosėdų, kenksmingų priemaišų ir pan.). jame gali būti ne daugiau kaip 5000

mg/l įvairių ištirpusių druskų, iš jų sulfatų - ne daugiau kaip 500 mg/l.

Prieš pradėdant betono gamybą rangovas turi pateikti techninės priežiūros inžinieriui pilną vandens analizės ataskaitą.

Vandens tinkamumas nustatomas pagal LST EN 1008:2005.

PRIEDAI

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-TS	8	9	0



Sklypo plano, architektūrinė, konstrukcinė dalis

Betono mišinių technologinių ir eksploatacinių savybių pagerinimui naudojami cheminiai priedai turi būti aprobuoti techninės priežiūros inžinieriaus. Naudojami priedai turi LST EN 12620:2013 ir LST EN 12878:2014.

ŠVIEŽIAS BETONO MIŠINYS

Betono mišiniai turi atitikti LST EN 206:2014 reikalavimus.

Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos). sudėtis turi būti tokia, kad mišinys nesisluoksniuotų, neatsiskirtų cementinis pienas.

Armavimo darbai

ARMATŪRINIS PLIENAS

Visos betono armavimui naudojamo armatūrinio plieno savybės turi atitikti LST EN ISO 15630-1:2011 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas reikalavimus.

Betonas

Betono klasė nurodoma techniniame ir darbo projekte, tokia jog atitiktų LST 206:2014 reikalavimus.

Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos). Optimalią betono mišinio sudėtį nustato statybinė laboratorija.

Betono mišiniai gali būti gaminami gamykloje ir statybos (panaudojimo) vietoje.

Stipris gniuždant nustatomas gniuždant 28 paras išlaikytus 150 mm kubus arba 150/300 mm cilindrus.

Cementas, naudojamas betono gamybai turi atitikti galiojančius standartus. Rekomenduojama naudoti cementą, kurio rišimosi pradžia ne anksčiau 2h.

Užpildai, vanduo ir priedai turi atitikti galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus. Jie negali turėti kenksmingų dalių, kurios sukeltų gelžbetonio armatūros koroziją ir trumpintų gaminio amžių. Stambūs užpildai turi būti ne didesni kaip 50 mm.

Betonuojant sausame gręžinyje, naudojamas 2-6 cm slankumo betonas, kai jis tankinamas ir 8-12 cm slankumo, kai jis netankinamas.

Tualetų pamato plokštės gaminys

Pamato plokštė 160 mm betonas C25/30-XF2-F100

(LST EN 206-1); armatūra du sluoksniai (LST EN 10080) Ø12 S500 klasės, kas 150x150mm

Šulinio žiedas

Šulinio žiedas 1500x1000

Skersmuo viduje 1500mm.

Skersmuo išorėje 1680mm.

Aukštis 1000mm ir 500mm

Betoniniai ir gelžbetoniniai šulinių elementai bei korekciniai šulinių elementai pagaminti pagal LST EN 1917+AC:2006(D) ir LST EN 1917:2003/AC:2008.

Šulinio žiedas su dugnu

Šulinio žiedo dugnas Ø1500mm, h 745

TS-6 BETONO TRINKELĖS

Betono trinkelės juodos spalvos, matmenys 240x60x80mm. Įspėjamieji paviršiai klojami iš betoninių trinkelėlių, baltos spalvos, 300x300x80mm. Derinama su architektu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-TS	9	9	0

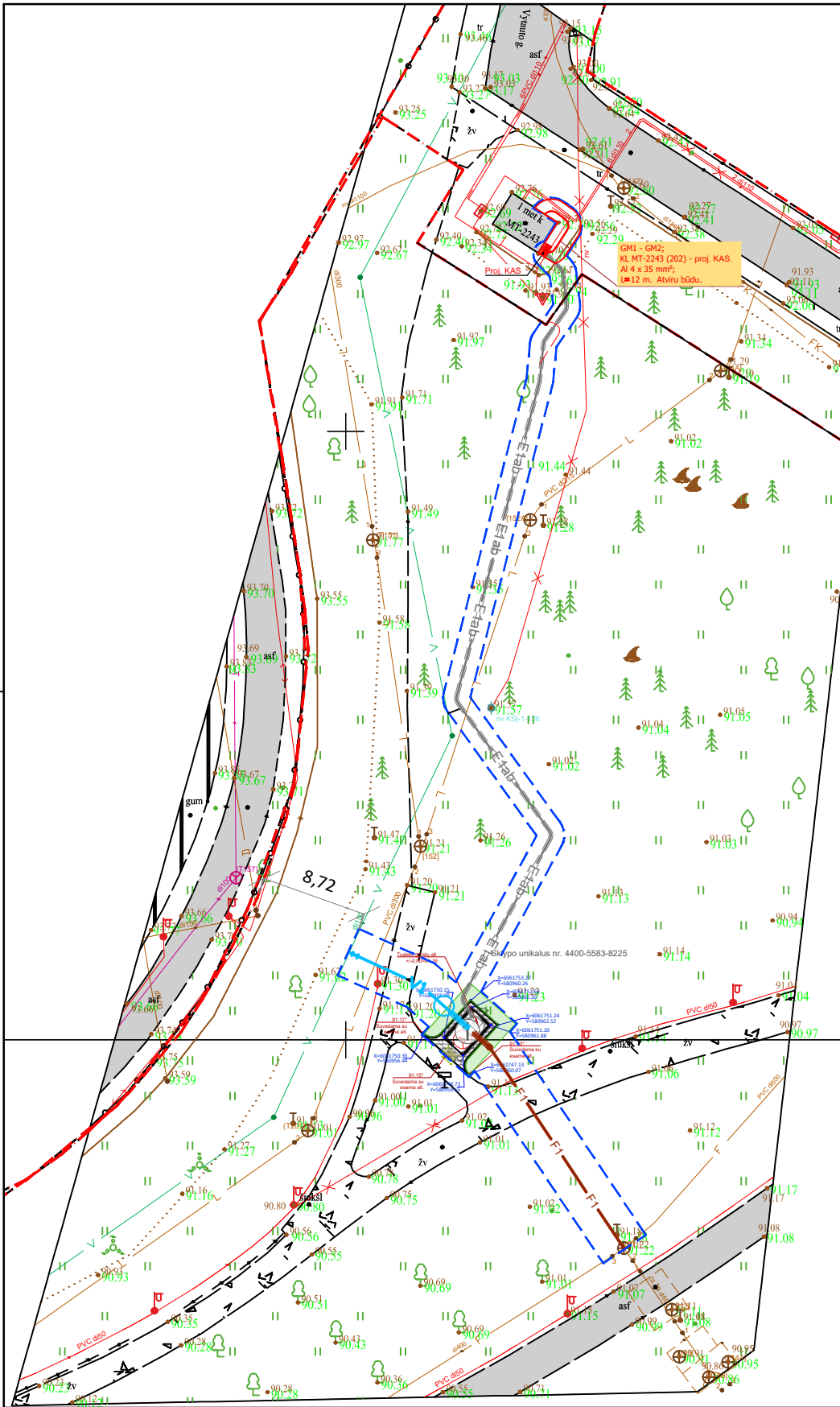


SUVESTINIS SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

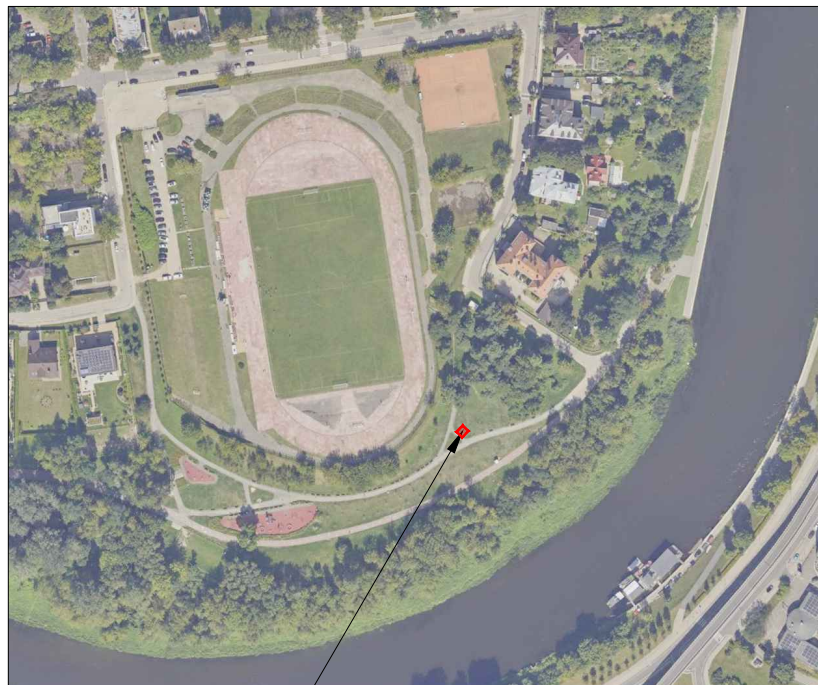
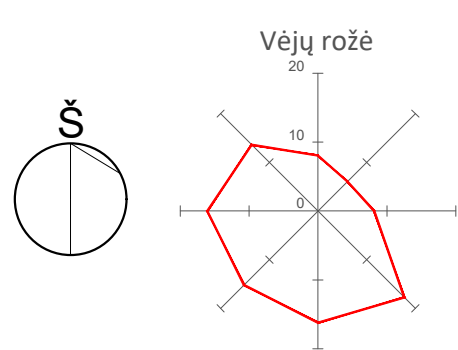
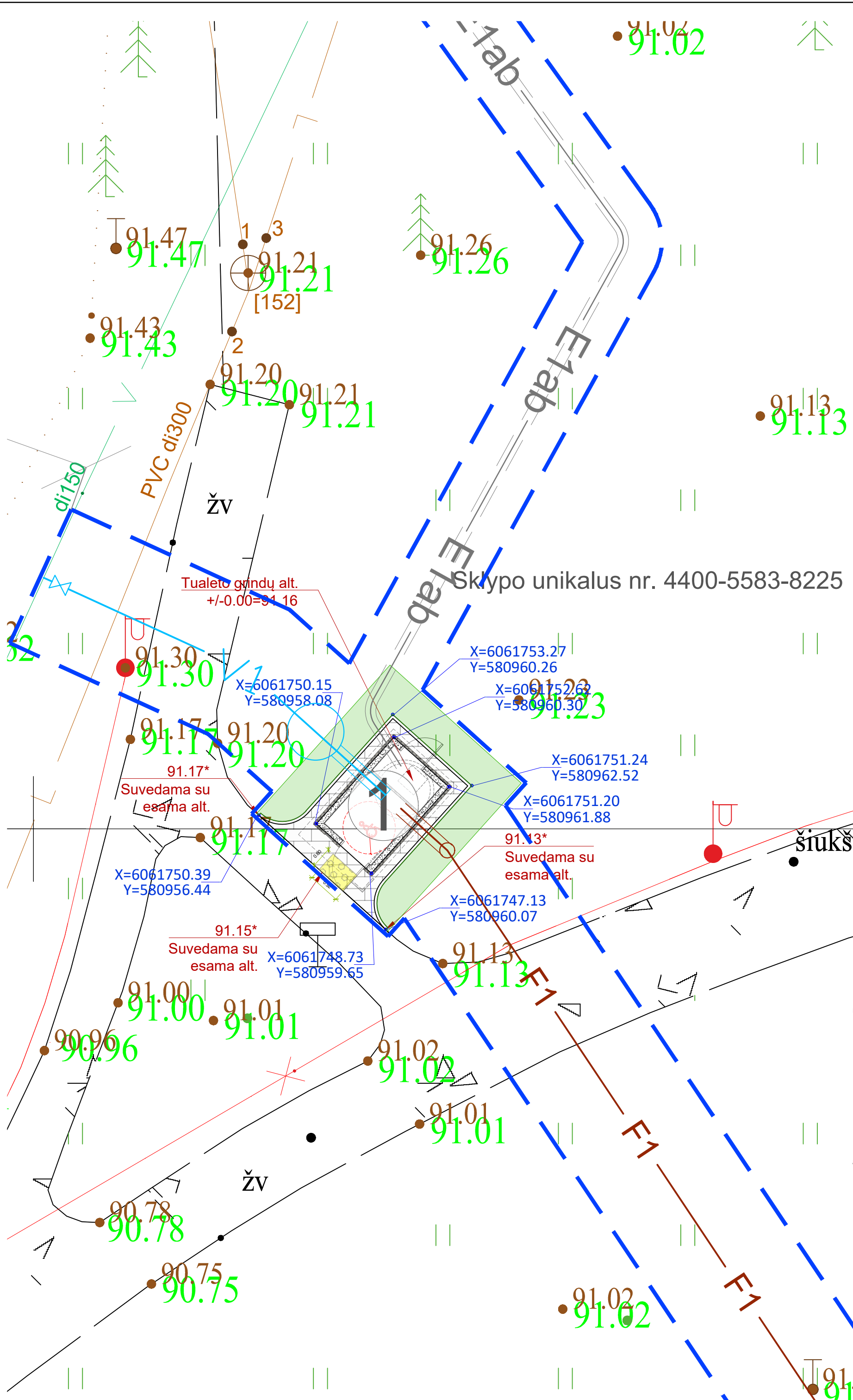
Poz., eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis
	1. DEMONTAVIMO DARBAI			
	Grunto iškasimas, gylis 700mm ir išvežimas	TS-2	m ²	7
1.2	Gruntas, išvežti 13 km		t	4.62
	2. STATYBOS DARBAI			
2.1	PAMATO PO AUTOMATINIŲ TUALETŲ ĮRENGIMAS			
2.1.1	Sutankintas pagrindas Ev2 45 Mpa	TS-4	m ² /m ³	7/2.1
2.1.2	Šalčiui atsparus sluoksnis, Ev2 80 Mpa, h=400mm	TS-4	m ²	7
2.1.3	Skaldos sluoksnis, Ev2 80 Mpa, h=200mm	TS-4	m ²	7
2.1.4	Paruošiamasis sluoksnis iš betono C16/20, h=100mm	TS-5	m ²	7
2.1.5	Pamato plokštė 160 mm betonas C25/30-XF2-F100 (LST EN 206-1); armatūra du sluoksniai (LST EN 10080) Ø12 S500 klasės, kas 150x150mm (apatinė/viršutinė) (140 kg/m ³)	TS-5	m ³	1,05
2.1.6	Šulinio žiedas Ø1500mm, aukštis 1000mm	TS-5	Vnt./m ³	1/0.449
	Šulinio žiedas Ø1500mm, aukštis 500mm	TS-5	Vnt./m ³	1/0.225
2.1.7	Šulinio žiedas su dugnu Ø1500mm, aukštis 745mm	TS-5	Vnt./m ³	1/0.66
2.2	TUALETAS - GAMINYS	TS-3	Vnt.	1
2.3	TRINKELIŲ DANGA			
2.3.1	Juodos spalvos betoninės trinkelės 240x60x80mm	TS-6	m ²	6.15
2.3.2	Baltos spalvos betoninės taktilinės trinkelės 300x300x80mm,	TS-6	m ²	0.55
2.3.3	Pasluoksnis iš granito smulkiosios mineralinės medžiagos mišinio 0/5, 3 cm	TS-4	m ²	6.70
2.3.4	Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinio mišinio 0/45 (Ev2≥100 MPa), 15 cm	TS-4	m ²	6.70
2.3.5	Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis, ≥21 cm	TS-4	m ²	6.70

Kiekiai tikslinami darbų vykdymo metu.

0	2025-12						
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTIMO KOMPANIJA			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų ir kitų inžinerinių statinių, šalia stadiono J. I. Kraševskio g. 2, Žvėryne, Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
	A1061/ 0805	PV	Lolita Vileikienė		XX – visi statiniai		
	A1061/ 0805	PDV	Lolita Vileikienė		SUVESTINIS SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		
A1894	Arch.	Viktorija Marija Čepaitienė					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Vilniaus vandenys“ ir Vilniaus miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-SKZ		1	1



SITUACIJOS PLANAS M 1:500



Objekto vieta SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- DARBŲ VYKDYMO RIBA
- GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
- SKLYPŲ RIBOS
- KLOJAMOS BETONINĖS TRINKELĖS 240x60x80mm, JUODOS SPALVOS (spalvą ir matmenis derinti satybų metu)
- KLOJAMOS BETONINĖS TAKTILINĖS TRINKELĖS 300x300x80mm, BALTO SPALVOS (spalvą ir matmenis derinti satybų metu)
- VEIJS ATSTATYMAS

EKSPLIKACIJA

- ① Automatinis viešasis tualetas - gaminys

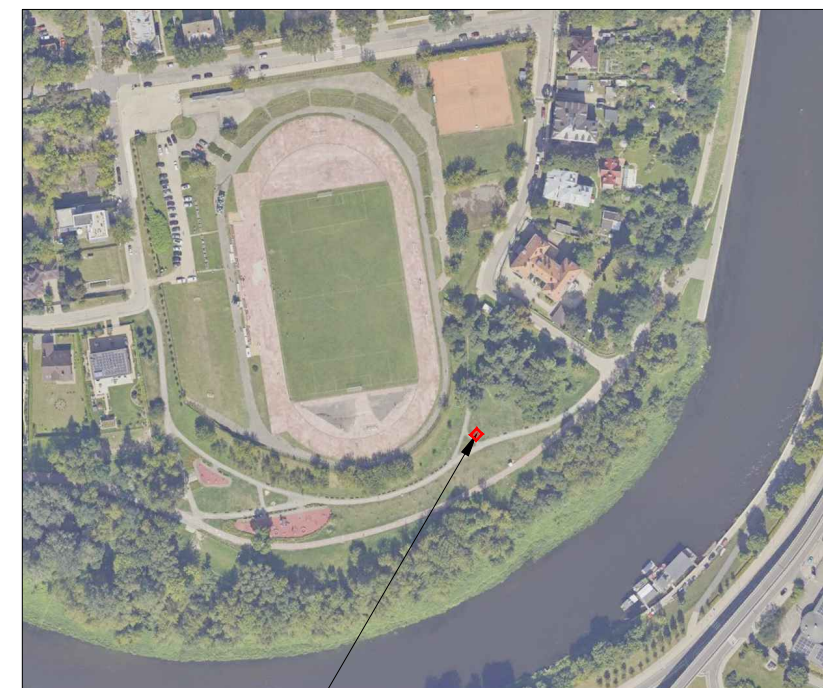
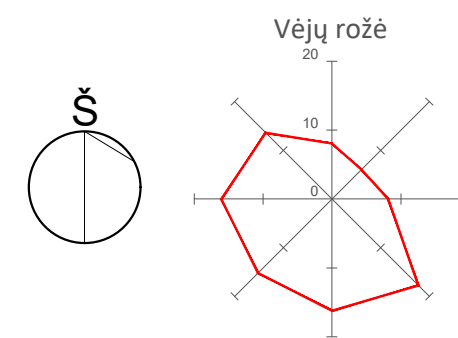
Sklypo unikalus nr. 4400-5583-8225

- Pastabos:
- Brėžinį žiūrėti kartu su kiekvi žiniaraščiu.
 - Radus netikslumų kreiptis į architektą.
 - Priirišimai duoti nuo gaminių, neįvertinus apdailos. Apdailos išorinis paviršius projekte numatytas +70mm nuo gaminio konstrukcijos.

				Objekto adresas: Salia Vytauto g. 1, Vilnius, Vilniaus m. sav. (J. I. Kraševskio g. 2)			
www.meyssso.com - registration code: 305639236 email: info@meyssso.com - mobile: +37062300883				Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys			
Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm				horizontalios padėties: 20 vertikalias padėties: 10			
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	horizontalios padėties: 20	vertikalias padėties: 10		
IGKV-1431	J s		2025-07-17	Mastelis	Geoido modelis		
Užsakovas: Vilniaus vystymo kompanija, UAB				1:500	LIT20G	Aukščių sistema	LAS07
Dokumento žymuo: MEGEO25117				Koordinatinių sistema		Lapas	Lapų
				LKS 94		1	1

0	2025	Statybos leidimui					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.		VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA	Statinio projekto pavadinimas Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų ir kitų inžinerinių statinių, šalia stadiono J. I. Kraševskio g. 2, Žvėryne, Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas				
A 1061/0805	PV	Lolita Vileikienė		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida	
A 1061/0805	PDV	Lolita Vileikienė		Inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai		0	
A 1894	Arch.	Viktorija Marija Čepaitienė		SITUACIJOS PLANAS M 1:500, SKLYPO VERTIKALUS, NUŽYMĖJIMO, DANGŲ PLANAS M 1:100			
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas			Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
	Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius			PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-01		1	1

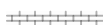
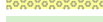
010100250000



Objekto vieta

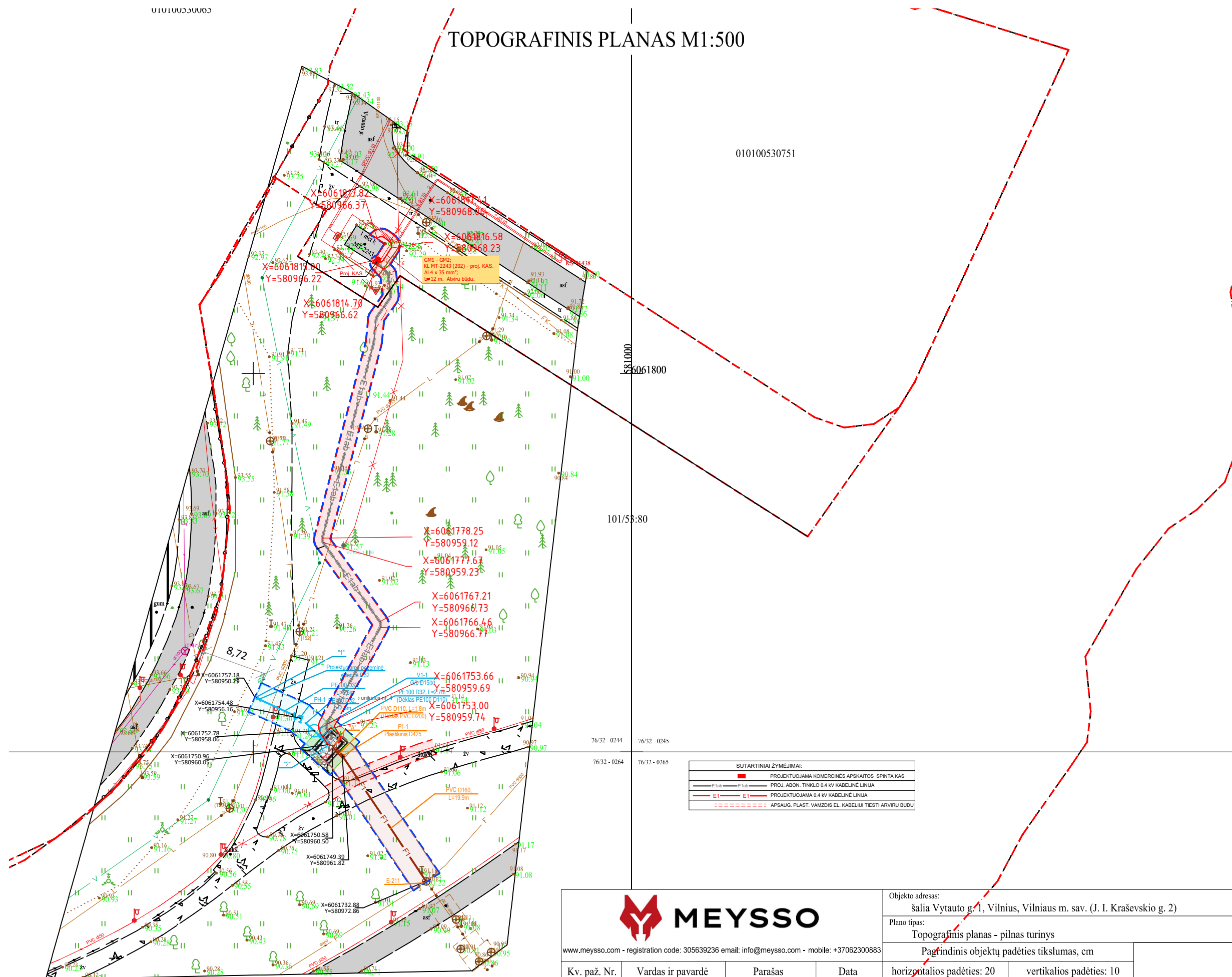
SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- | | |
|---|--|
|  | DARBŲ VYKDYMO RIBA |
|  | GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS |
|  | SKLYPŲ RIBOS |
|  | KLOJAMOS BETONINĖS TRINKELĖS 240x60
SPALVOS (spalvą ir matmenis derinti su) |
|  | KLOJAMOS BETONINĖS TAKTILINĖS TRINKLĖS
BALTOS SPALVOS (spalvą ir matmenis derinti su) |
|  | VEJOS ATSTATYMAS |
|  | ELEKTROS KABELIO APSAUGOS ZONA, PO 1M ABI PUSĖS |
|  | VANDENTIEKIO TINKLO APSAUGOS ZONA, PO 2.5M ABI PUSĖS |
|  | BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLO APSAUGOS ZONA, PO 2.5M ABI PUSĖS |

EKSPLIKACIJA

- ① Automatinis viešasis tualetas - gaminys



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	PROJEKTUOJAMA KOMERCINĖS APSKAITOS SPINTA KAS
	PROJ. ABON. TINKLO 0,4 kV KABELINĖ LINIJA
	PROJEKTUOJAMA 0,4 kV KABELINĖ LINIJA
	APSAUG. PLAST. VAMZDIS EL. KABELIUI TIESTI ARIVUI BŪD



www.meyso.com - registration code: 305639236 email: info@meyso.com - mobile: +37062300883

Objekto adresas:
šalia Vytauto g. 1, Vilnius, Vilniaus m. sav. (J. I. Kraševskio g. 2)

Plano tipas:
Topografinis planas - pilnas turinys

Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm

horizontalios padėties: 20	vertikalios padėties: 10
----------------------------	--------------------------

horizontalnos padetles: 20		vertikalnos padetles: 10	
1. Mutāli	2. Gaid	3. Lāci	4. Lāci

Mastelis	Geoido modelis	Aukščių sistema

1:500	LIT20G	LAS07
-------	--------	-------

Koordinatinių sistema	Lapas	Lapų
-----------------------	-------	------

LKS 94	1	1
--------	---	---

A.V.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- | | |
|---|--|
|  | Projektuojamas vandentiekio tinko įvadas, AZ=2,0m |
|  | Projektuojamas savitinkinis buitinių nuotekų šalinimo tinko išvadas, AZ=2,0m |
|  | Projektuojamas horizontalus vandentiekio tinko posūkis |
|  | Esamas buitinių nuotekų šulinys |
|  | Projektuojama vandentiekio požeminė skėndė |
|  | Projektuojamas buitinių nuotekų apžiūros šulinėlis |
|  | Projektuojamas vandentiekio šulinys |
|  | Esamas vandentiekio tinklas |
|  | Esamas buitinių nuotekų šalinimo tinklas |

VN DALIES PASTABOS:

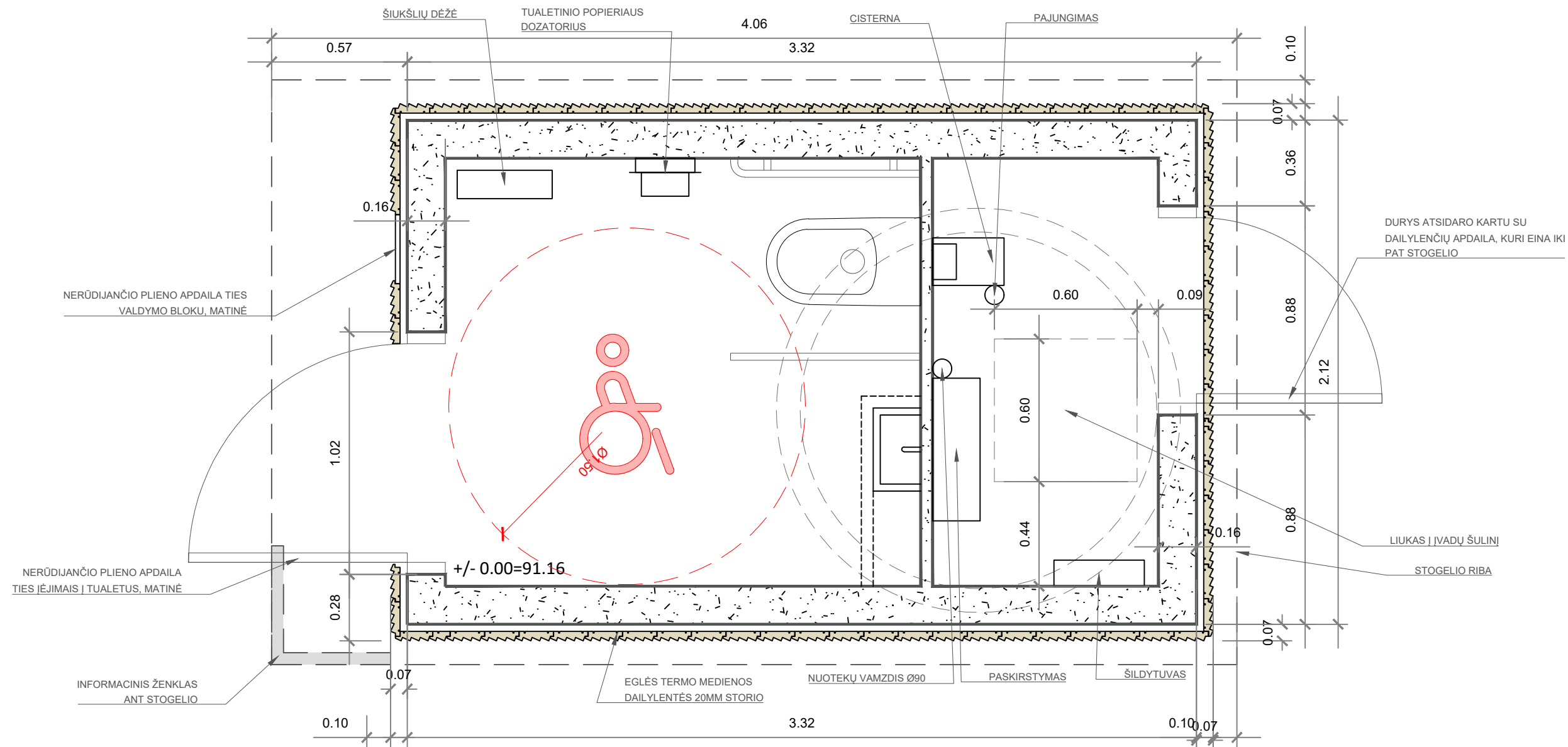
1. Prieš pradedant statybos darbus ir užsakant medžiagas pasitikslinti esamų inžinerinių komunikacijų altitudes ir padėtį plane.
2. UAB "Vilniaus vandenys" prisijungimo sąlygos Nr. PS25-2624 (2025-10-07).
3. Vykdam kasimo darbus nekasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2m, kai kamieno diametras iki 15 cm, ir arčiau kaip 1,5m nuo krūmų, skaidijant atstumą nuo kraštinio stiebo (pagal Želdynų apsaugos, vykdam statybos darbus, taisykles), taip pat 2m atstumu nuo kamieno kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių kamienų ir lajų. Nesant galimybės išlaikyti šių reiklavimų, darbų vykdymo rangovui gauti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto aplinkos skyriaus specialisto atskirą pritarimą.
4. Projektuojamų vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų žemdynų medžiagiškumas gali būti parinktas lygiavertis (ne prastesnių savybių) pagal techninių specifikacijų reikalavimus.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	PROJEKTUOJAMA KOMERCINĖS APSKAITOS SPINTA KAS
	PROJ. ABON. TINKLO 0,4 kV KABELINE LINIJA
	PROJEKTUOJAMA 0,4 kV KABELINE LINIJA
	APSAUG. PLAST. VAMZDYS EL. KABELIUI TIESTI ARVIRY BŪD.

Pastabos:

1. Brėžinį žiūrėti kartu su kiekių žiniaraščiu.
2. Radus netikslumų kreiptis į architektą.
3. Priišimai duoti nuo gaminio, neivertinus apdailos. Apdailos išorinis paviršius projekte numatytas +70mm nuo gaminio konstrukcijos.

0	2025	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA	Statinio projekto pavadinimas Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų ir kitų inžinerinių statinių, šalia stadiono J. I. Krasiévskio g. 2, Žvėryne, Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas	
A 1061/0805	PV	Lolita Vileikienė		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
A 1061/0805	PDV	Lolita Vileikienė		Inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai
12700	PDV-VN	Eglė Budukevičienė		SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500
24990	PDV-E	Vaidas Kisielius		
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius		Dokumento žymuo	Lapas Lapų
			PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-02	11

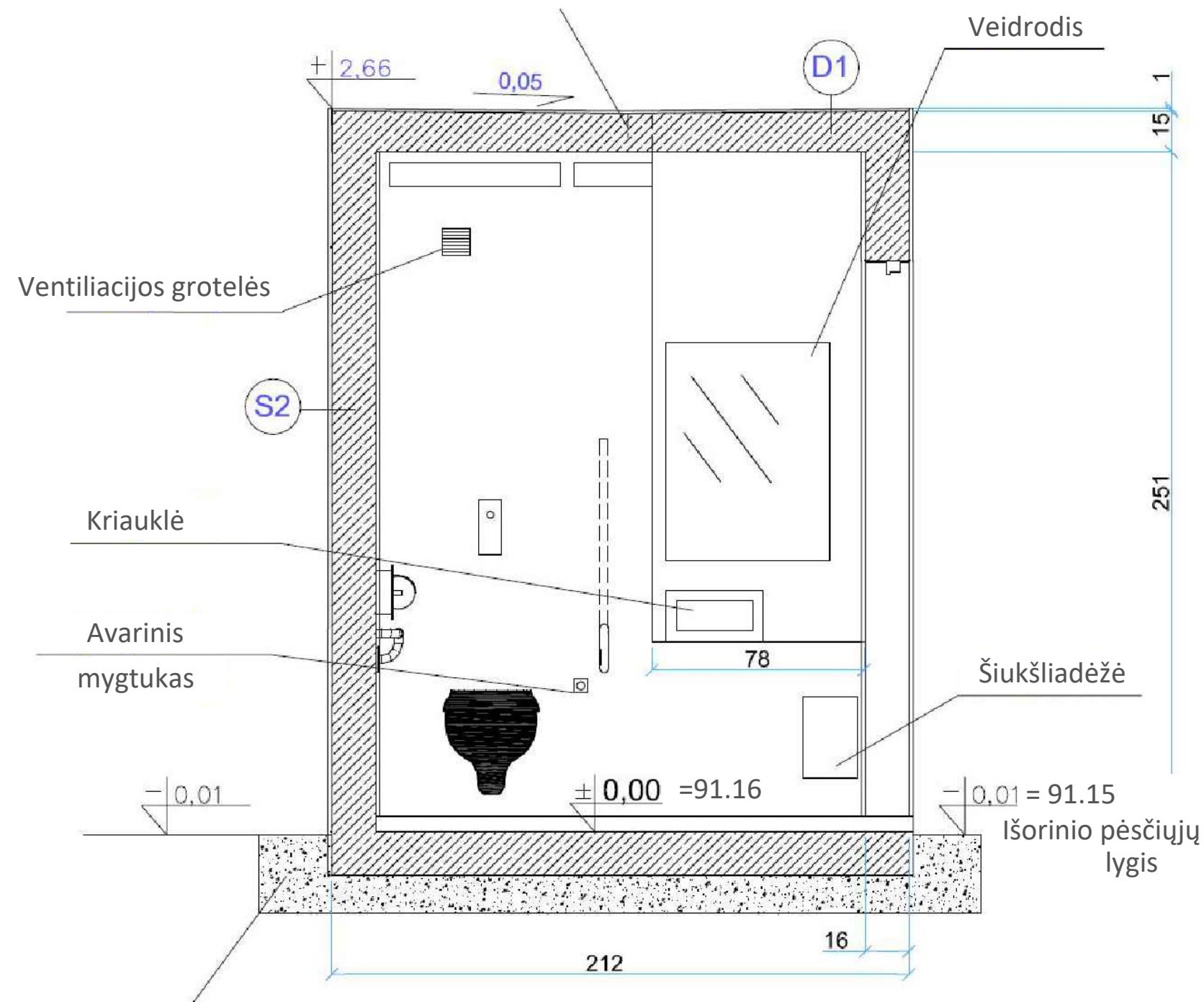


Pastabos:

- Brėžinį žiūrėti kartu su kiekų žiniaraščiu.
- Radus netikslumų kreiptis į architektą.
- Priirišimai duoti nuo gaminių, neįvertinus apdailos. Apdailos išorinis paviršius projekte numatytas +70mm nuo gaminio konstrukcijos. Tikslina rangovas.
- Apdaila numatoma eglės termo medienos dailylentės 20x144mm, alyvuotos. Profilis su išformuotomis vertikaliomis lamelėmis, kurios yra išpjautos kampu, bet ne statmenai. Turi atitikti pateiktą nuotrauką arba panašus, ne prastesnių savybių gaminy, derinamas su architektu.

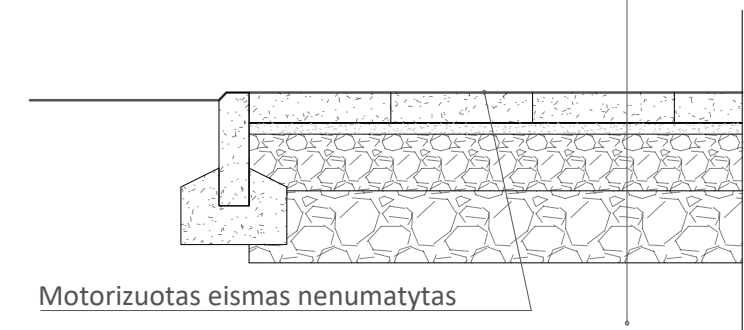


0	2025	Statybos leidimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		Statinio projekto pavadinimas Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų ir kitų inžinerinių statinių, šalia stadiono J. I. Kraševskio g. 2, Žvėryne (un.nr. 4400-5583-8225), Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas			
A 1061/0805 PV	Lolita Vileikienė		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida	
A 1061/0805 PDV	Lolita Vileikienė		PRELIMINARUS TUALETO PLANAS M 1:20		0	
A 1894 Arch.	Viktorija Marija Čepaitienė					
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius		Dokumento žymuo PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-03		Lapas 1	Lapų 1



Preliminarus tualetų pjūvis M 1:20

1. Betoninės plytelės 240x60x80mm, juodos spalvos, 8 cm
2. Pasluoksnis iš granito smulkiosios mineralinės medžiagos mišinio 0/5, 3 cm
3. Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinio mišinio 0/45 ($E_{v2} \geq 100$ MPa), 15 cm
4. Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis, ≥ 21 cm
5. Esamas sutankintas gruntas ($E_{v2} \geq 30$ MPa)



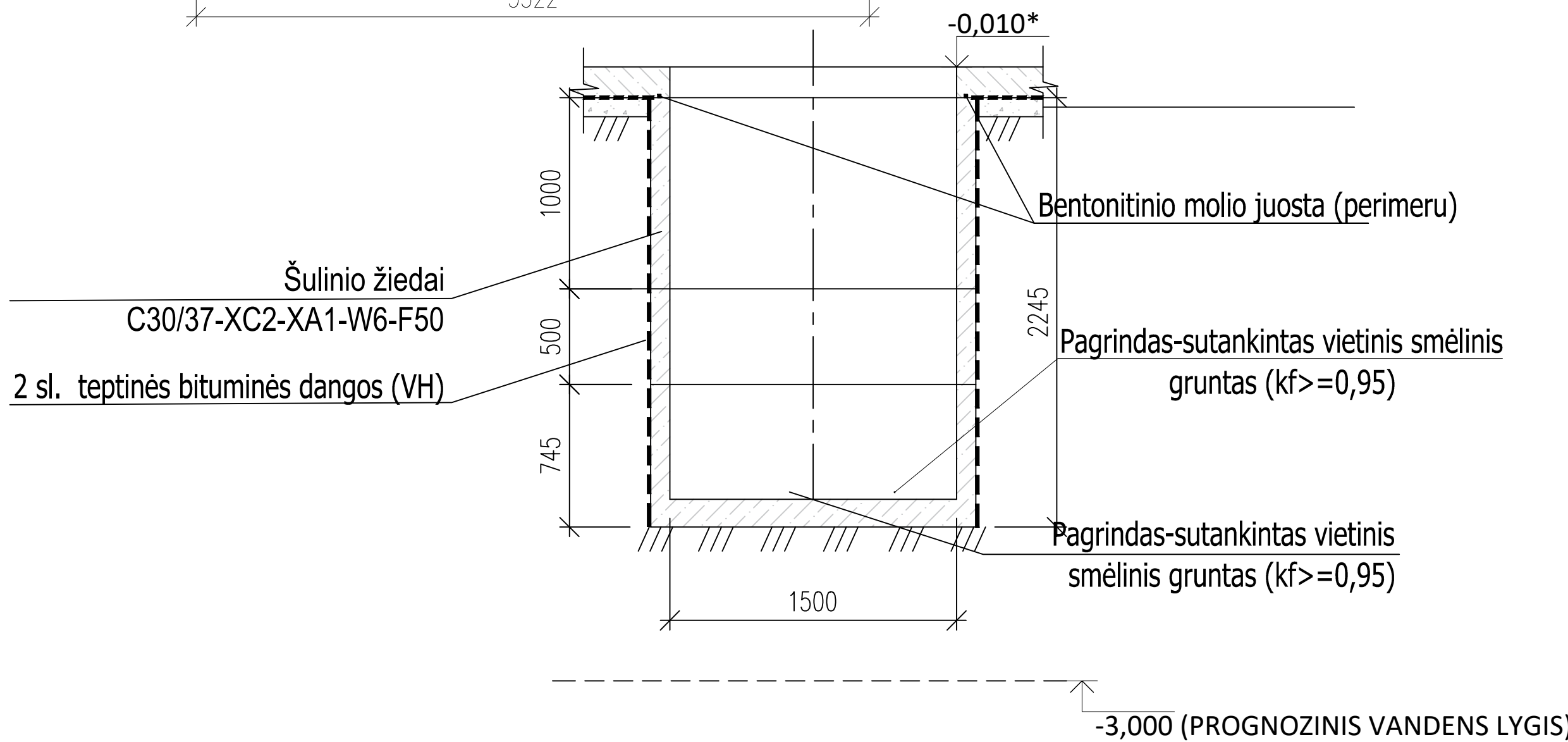
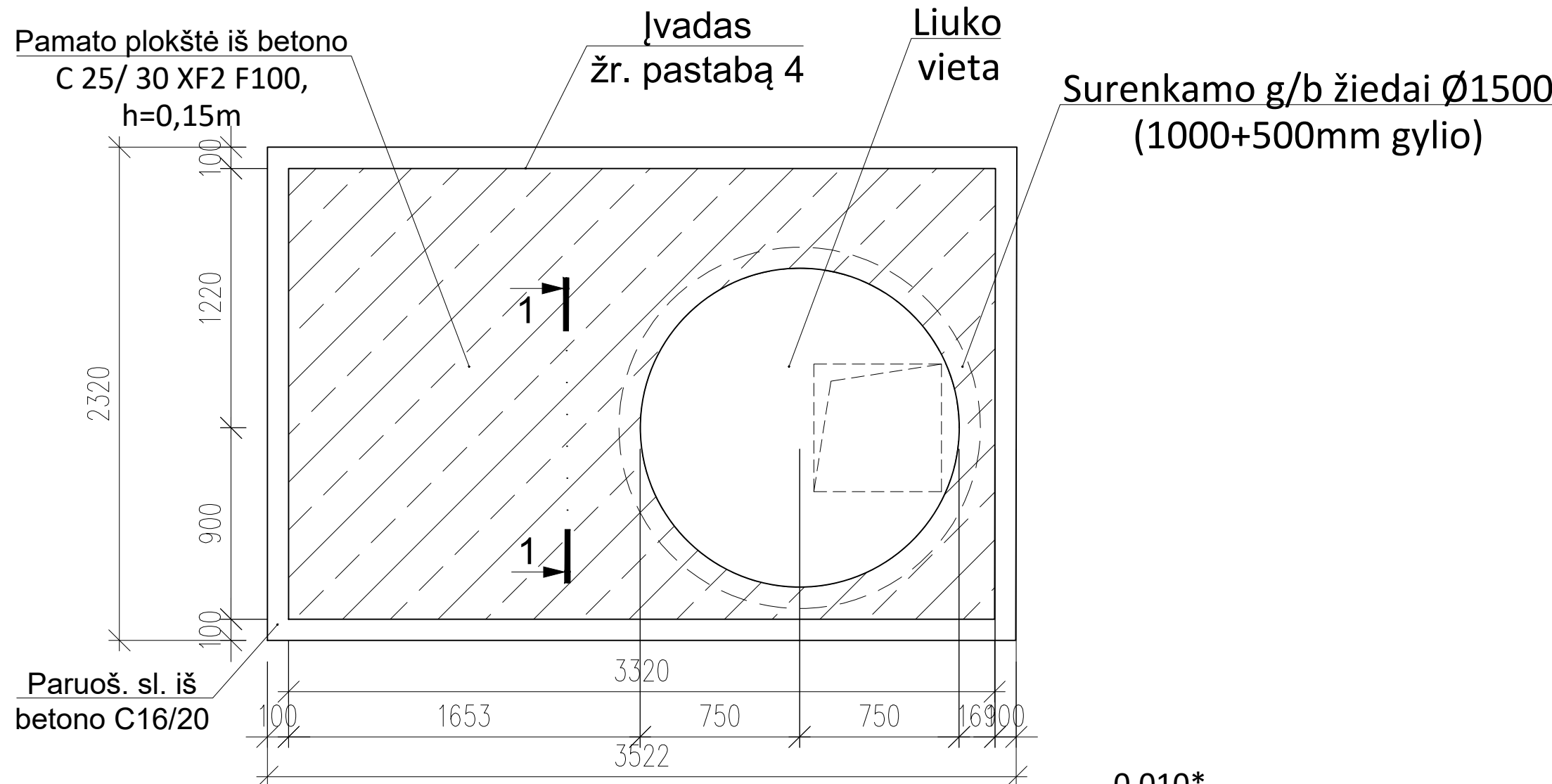
Plytelių dangos principinis skersinis pjūvis M 1:20

0	2025	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		Statinio projekto pavadinimas Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų ir kitų inžinerinių statinių, šalia stadiono J. I. Kraševskio g. 2, Žvėryne (un.nr.4400-5583-8225), Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas		
A 1061/0805 PV	Lolita Vileikienė		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida
A 1061/0805 PDV	Lolita Vileikienė		PRELIMINARUS TUALETO PJŪVIS, PLYTELIŲ DANGOS PRINCIPINIS SKERSINIS PJŪVIS M 1:20		0
A 1894 Arch.	Viktorija Marija Čepaitienė				
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius		Dokumento žymuo PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-04		Lapas
					1
					1

WC G/B PAMATO PLOKŠTĖ.

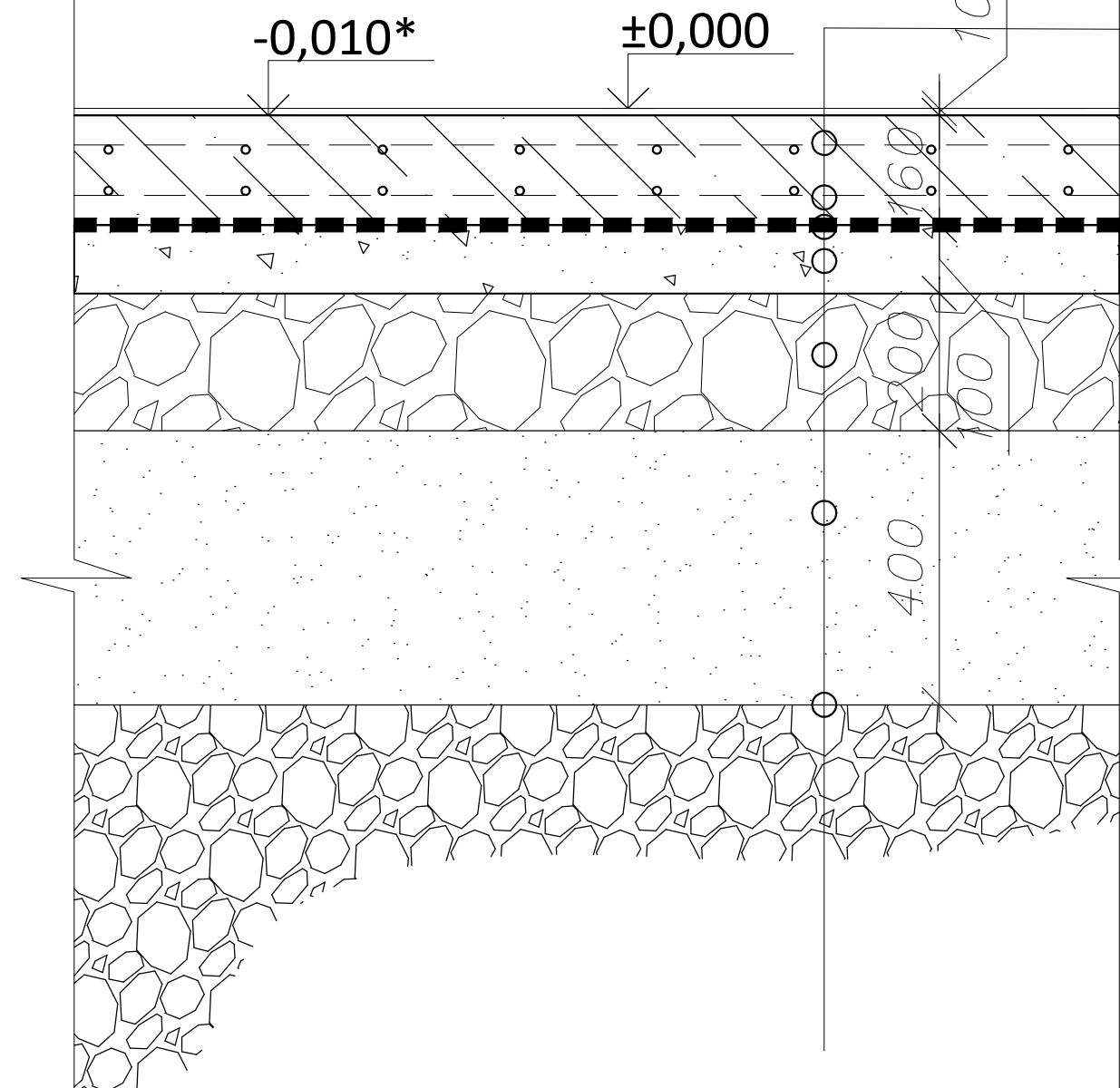
PLANAS

M1:50



PJŪVIS 1-1

M1:20

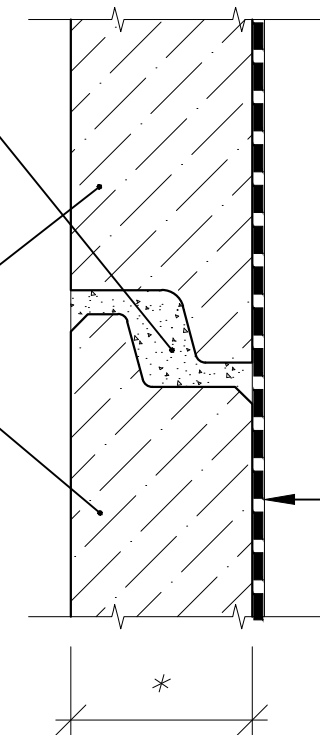


Pamato plokštė t=160 mm, betonas C25/30-XF2-F100 (LST EN 206-1); armatūra (LST EN 10080) Ø12 S500 klasės, kas 150x150mm (apatinė, viršutinė)	
Hidroiziliacija (1 sl. bituminės dangos, HH)	- 5mm
Paruoš. sl. iš betono C16/20	- 100mm
Skaldos sluoksnis, EV2 80 MPa;	- 200mm
Šalčiui atsparus sluoksnis, Ev2 80 MPa;	- 400 mm
Sutankintas pagrindas Ev2 45 MPa	

ŠULINIO ELEMENTŲ SUJUNGIMO DETALĖ

Vandeniui nelaidus, atsparus traukimosi deformacijoms cementinis skiedinys arba smulkiagrūdis betonas C30/37-XC3-XA1-W12-F50

Šulinio žiedai C30/37-XC2-XA1-W12-F50

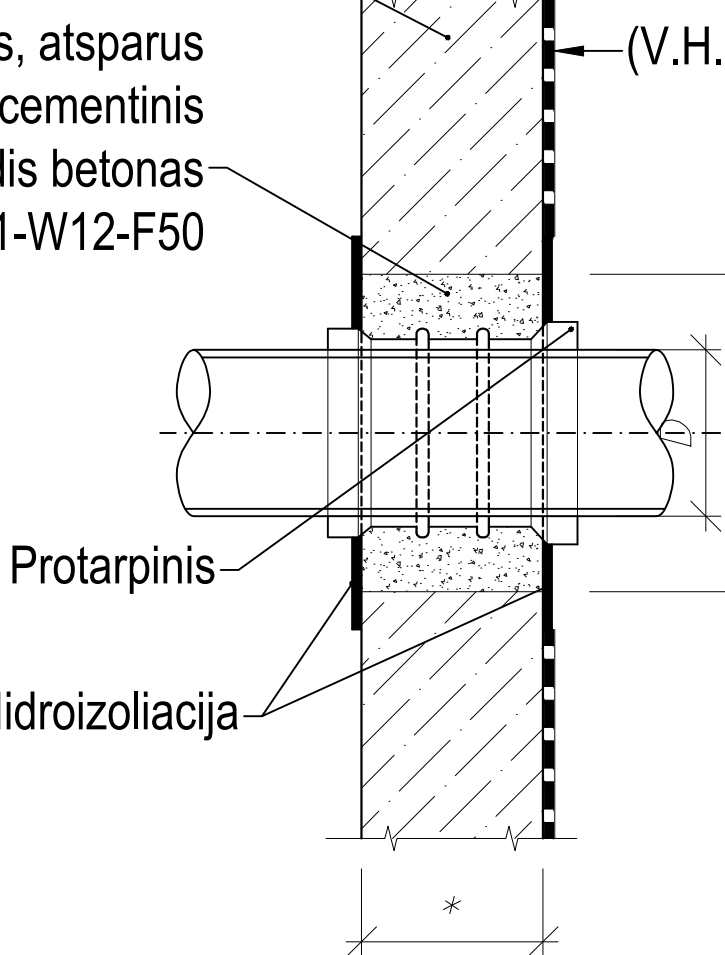


Dviejų sl. teptinė hidroizoliacija (V.H.)

VAMZDŽIO PRAĖJIMO PER SIENUTĘ DETALĖ

Šulinio žiedas C30/37-XC2-XA1-W6-F50

Vandeniui nelaidus, atsparus traukimosi deformacijoms cementinis skiedinys arba smulkiagrūdis betonas C30/37-XC2-XA1-W12-F50



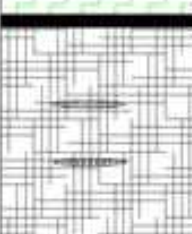
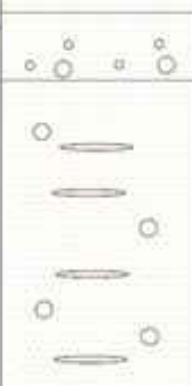
PASTABOS:

- Matmenys nurodyti milimetrais. Matmenis su žvaigždute (*) tikslinti darbo projekto metu, pagal konkretų gaminį.
- Prieš vykdant žemės kasimo darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus.
- Pamato plokštės įrengimą atlikti vadovaujantis konkrečiai pasirinkto tualetų įrangos gamintojo nurodymais.
- Prieš užbetonuojant pamatą, turi būti sumontuotos visos inžinerinės sistemos ir įrengimai, paliktos angos įrangai.

Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų statybos projektas, šalia stadiono, J.I. Kraševskio g. 2., Vilniaus m., projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų III geotechninei kategorijai, ataskaita

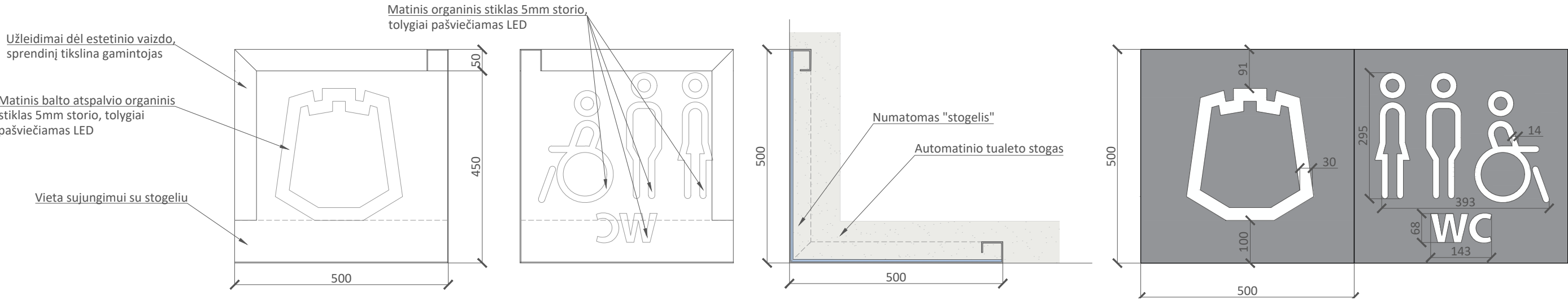
Gręžimo data 2025.11.12

Gręžinys Gr. 1

M 1:100																	
Geologinis indeksas	Sluoksnio pado gylis			Sluoksnio storis, m	Grunto pvz.				Litologinis pjūvis	Grunto aprašymas (žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018)	Geotechninė charakteristika	IGS	Kūginis stipris q, MPa		Sonišės trinties stipris f, kPa		
	m	alt.	Nr.		Gylis	Pas.	Nus.	Max.					-	-	-	-	
pd I/IV	0.20	91.01	0.20							Augalinis sluoksnis Betonas	-	-	-	-	-	-	
I/IV	0.50	90.91	0.10														
t/IV				1	0.50-1.00					Dirbtinis gruntas (Mg): žvyringas mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiutas smėlis (grSaFW) tamsiai rudas, mažai drėgnas, su org. medžiagos priemaiša - 1.3%, su žv. g.	Tankus	2	11.3	152			
a/IV										Žvyringas mažai dulkingas-molingas įvairaus rūšiutumo smėlis (grSaFG) tamsiai rudas, mažai drėgnas, nuo 2.7 m iki 2.9 m su vidutinio rupumo smėlio lėšiu	Labai tankus	4	35.7	271	-	-	
a/IV	3.00	88.21	1.10	2	2.50-3.00					Smėlingas mažai dulkingas-molingas gerai išrūšiutas žvyras (saGrFW) tamsiai rudas, drėgnas, nuo 3.1 m su gargždu, nuo 3.4 m rieduliai	Vidutinio tankumo	3	-	-			
	3.50	87.71	0.50	3	3.00-3.50	3.60 87.61	3.60 87.61	3.10 88.11		Žvyringas mažai dulkingas-molingas įvairaus rūšiutumo smėlis (grSaFG) tamsiai rudas, drėgnas, nuo 3.6 m vandeningas, su rieduliais, nuo 3.9 m rudas, su smulkaus smėlio lėšiais, nuo 5 m šviesiai pilkas, su dulkingo smėlio lėšiais	Labai tankus	4	-	-			
a/IV	6.00	85.21	2.50														

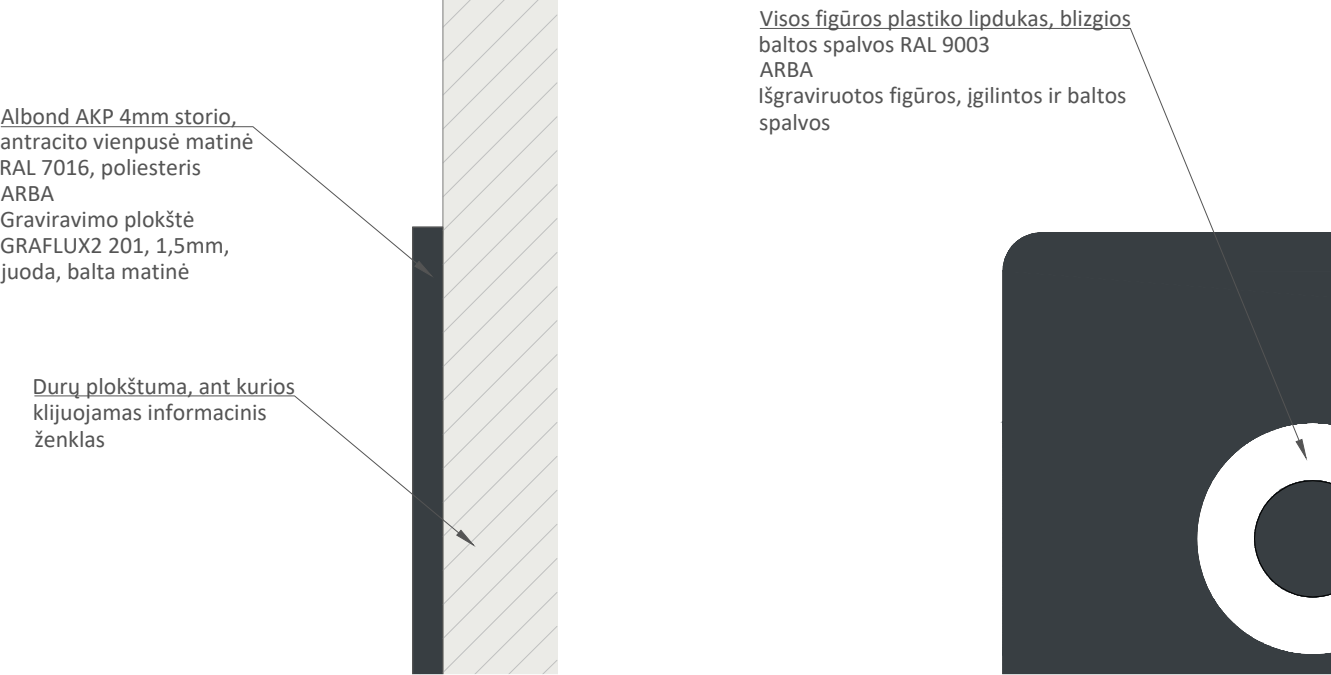
PAGRINDO LAIKYMO GALIA:
Gaminio sk svoris 60*1,35=81 kN;
Pamato sk svoris 43,4*1,35=58,6 kN;
Pamato plotas (neto) - 4,17 m2;
Įtempis: (81+58,6)/4,17=33,48 kPa << 180 kPa.
SĄLYGA TENKINAMA

0	2025	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA	Statinio projekto pavadinimas Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų ir kitų inžinerinių statinių, šalia stadiono J. I. Kraševskio g. 2, Žvėryne, Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas	
A 1061/0805 PV	Lolita Vileikienė	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	
A 1061/0805 PDV	Lolita Vileikienė	AUTOMATINIO TUALETO G/B PAMATAS-PLOKŠTĖ. PLANAS, M 1:50. PJŪVIS 1-1, M 1:20	
A 1894	Arch. Viktorija Marija Čepaitienė		
13002	PDV-SK Nikolaj Moškov		
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas		Lapas
	Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius		Lapų
		Dokumento žymuo	1
		PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-05	1



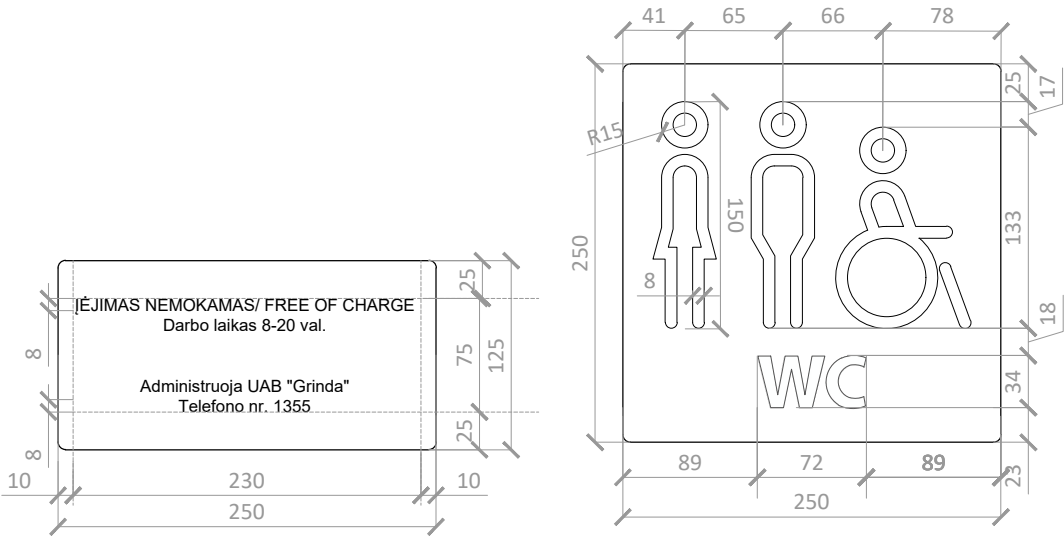
Informacinis ženklas ant stogelio kampo

MONTAVIMAS ANT TUALETO STOGELIO
Dviejų plokštumų iškaba, montuojama ant stogelio.



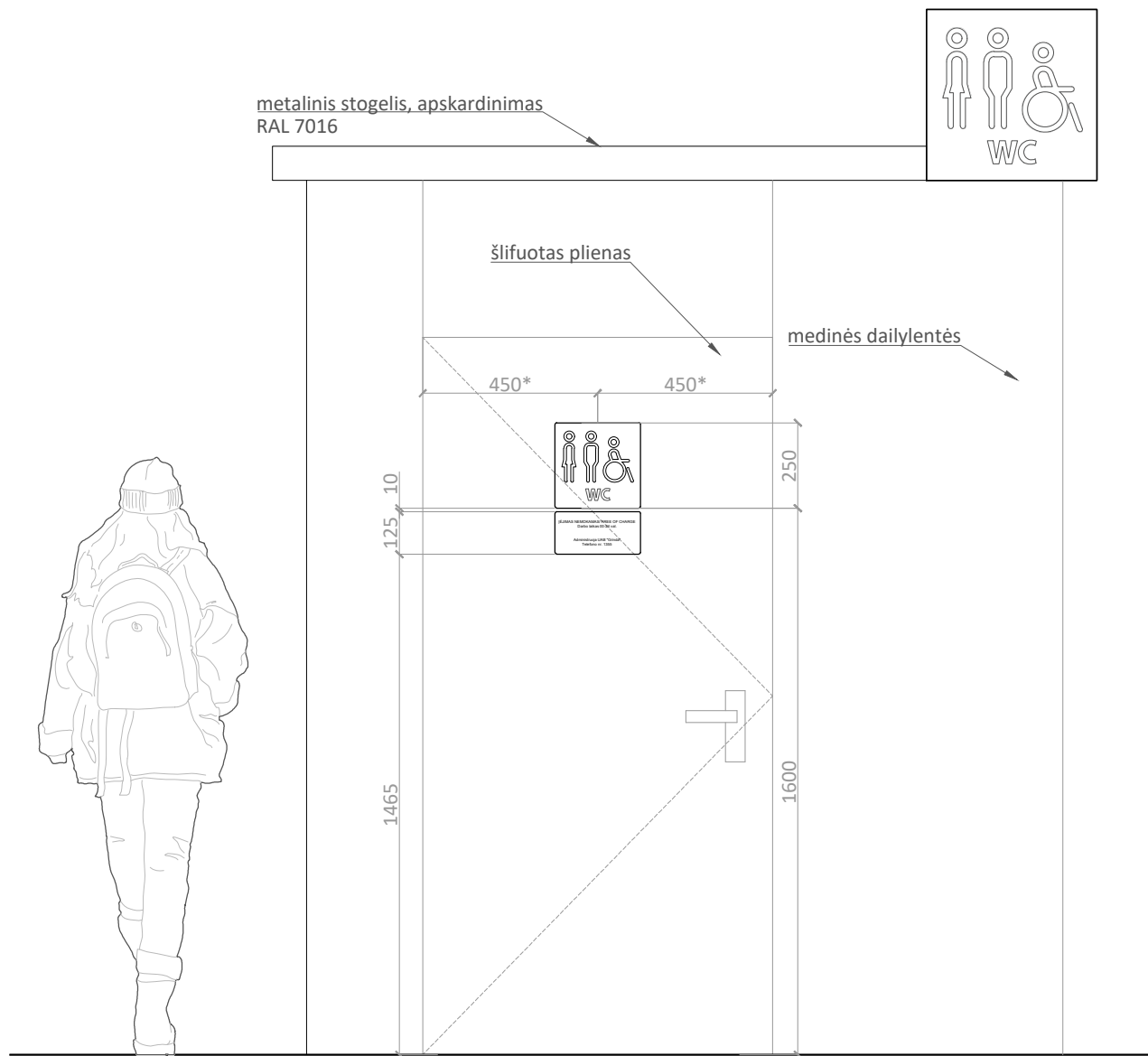
Informacinis ženklas ant durų

- Pastabos:
1. Plokštės gali būti keičiamos kitomis plastiko plokštėmis, kurios atitiktų tamsiai pilką matinį, bei baltą paviršių figūroms.
 2. Visos medžiagos turi būti atsparios atmosferos poveikiui ir anti vandalinės, ženklai tvirtai priklijuoti prie durų paviršiaus, padengimas atsparus UV spinduliams.
 4. Informacinių ženklų kampai turi būti užapvalinti ar nukirsti 45°, kad nebūtų aštrių kampų.
 5. Pateikiama informacija ženkluose, prieš gamybą turi būti suderinta su užsakovu. Suderinti ir darbo laiką.



Informaciniai ženklai ant durų

0	2025	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA	Statinio projekto pavadinimas Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų ir kitų inžinerinių statinių, šalia stadiono J. I. Kraševskio g. 2, Žvėryne (un.nr. 4400-5583-8225), Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas	
A 1061/0805 PV	Lolita Vileikienė		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	Laida
A 1061/0805 PDV	Lolita Vileikienė			
A 1894	Arch. Viktorija Marija Čepaitienė			
			INFORMACINIŲ ŽENKLŲ DETALIZACIJA-01	0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius		Dokumento žymuo PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK-06	Lapas 1
				Lapų 1



0	2025	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		Statinio projekto pavadinimas Vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo tinklų ir kitų inžinerinių statinių, šalia stadiono J. I. Kraševskio g. 2, Žvėryne (un.nr.4400-5583-8225), Vilniaus m., supaprastintas statybos projektas		
A 1061/0805 PV	Lolita Vileikienė		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida
A 1061/0805 PDV	Lolita Vileikienė		INFORMACINIŲ ŽENKLŲ DETALIZACIJA - 02		0
A 1894 Arch.	Viktorija Marija Čepaitienė				
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius		Dokumento žymuo PRO-25-04-06-SSP-SP/SA/SK- 07		Lapas 1 Lapų 1